

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Єдиного учасника

ТОВ «ФК «КРЕДИТ-КАПІТАЛ»
Рішення № 363 від 21 грудня 2021р.

Генеральний директор
_____ **М.Р. Хробак**

Правила набувають чинності «21» грудня 2021р.

П Р А В И Л А
надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту
(в редакції від 21 грудня 2021р.)

місто ЛЬВІВ
2021 рік

ЗМІСТ

- I. Загальні положення
- II. Загальні умови та порядок надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту
- III. Порядок доступу споживачів фінансових послуг до документів та іншої інформації, пов'язаної з наданням фінансових послуг фінансовою установою.
- IV. Порядок створення та використання резерву на покриття збитків за фінансовими активами
- V. Порядок укладання договорів з клієнтами
- VI. Облікова та реєструючі системи Товариства.
- VII. Порядок зберігання договорів та інших документів, пов'язаних із наданням фінансових послуг та система захисту інформації.
- VIII. Здійснення внутрішнього контролю за наданням фінансових послуг
- IX. Ступінь відповідальності посадових осіб, до посадових обов'язків яких належить безпосередня робота з клієнтами, укладання та виконання договорів.
- X. Персональні дані. Бюро кредитних історій.
- XI. Опис завдань, які підлягають виконанню кожним підрозділом фінансової установи.
- XII. Механізм погашення заборгованості
- XIII. Права обов'язки та гарантії сторін.
- XIV. Правила розрахунку загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит.
- XV. Вирішення спорів
- XVI. Прикінцеві положення

ДОДАТКИ :

Додаток 1 «Договір про споживчий кредит»

Додаток 2 «Кредитний договір»

Додаток 3 «Кредитний договір (для юридичних осіб)»

Додаток 4 «Паспорт споживчого кредиту»

Додаток 5 «Графік платежів за кредитним договором (договором про споживчий кредит) №____ від____»

I. Загальні положення

1.1. Ці внутрішні правила надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту товариством з обмеженою відповідальністю «Фінансова Компанія «Кредит-Капітал» (далі – Правила) розроблені на підставі Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», Закону України «Про захист прав споживачів», Цивільного кодексу України, ЗУ «Про електронну комерцію», Постанови НБУ «Про затвердження Положення про визначення умов провадження діяльності з надання фінансових послуг, здійснення яких потребує відповідної ліцензії (ліцензійних умов)» Постанови НБУ «Про затвердження Правил розрахунку небанківськими фінансовими установами України загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит» ЗУ «Про споживче кредитування», а також інших законодавчих актів України та затвердженні загальними зборами учасників/рішенням єдиного учасника ТОВ «ФК «Кредит-Капітал».

Ці Правила є Публічною частиною договору та визначають умови і порядок надання Товариством коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту фізичним особам та юридичним особам, загальні права та обов'язки сторін договору, правила обліку та порядок зберігання кредитних договорів та інших документів, пов'язаних з наданням фінансових послуг Товариством, порядок доступу споживачів фінансових послуг до документів та іншої інформації, пов'язаної з наданням фінансових послуг Товариством, а також регулюють інші питання вказані у цих Правилах.

Ці Правила є публічним запрошенням (пропозицією) всім звертатись до Товариства з метою отримання кредиту, в порядку та на умовах, встановлених цими Правилами. Публічна пропозиція Товариства набирає чинності з дати її оприлюднення на сайті Товариства <https://kredyt-kapital.com.ua/> та діє до дати оприлюднення Правил у новій редакції.

1.2. Кредит надається у тимчасове користування на умовах можливої забезпеченості, повернення, строковості, платності, що передбачаються умовами кредитного договору.

1.3. Місце надання фінансової послуги : Кредит може бути наданий за місцезнаходженням Кредитодавця та/або належним чином зареєстрованих філій Кредитодавця, перелік яких зазначено на веб-сайті Товариства.

1.4. Дані Правила визначають загальні умови кредитування, які є обов'язковими для всіх кредитних договорів.

1.4.1. Детальні умови кредитування, для без заставних кредитів виданих на споживчі цілі визначаються у Договорі про споживчий кредит, складеного за формою встановленою Додатком № 1 до цих Правил.

1.4.2. Детальні умови кредитування за кредитними договорами під заставу нерухомості (іпотеки) визначаються, умовами Кредитного договору, складеної за формою встановленою Додатком № 2 до цих Правил.

1.4.3. Детальні умови кредитування юридичних осіб визначаються, умовами Кредитного договору (для юридичних осіб), складеної за формою встановленою Додатком № 3 до цих Правил.

1.5. Нижченаведені терміни та визначення є єдиними та застосовуються як до самих Правил, так і до його Додатків :

Кредитодавець - Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова Компанія «Кредит – Капітал» (код ЄДРПОУ 35234236)

Клієнт /Позичальник/Заявник (Споживач) - фізична особа або юридична особа, яка звернулася до Товариства з метою отримання фінансового кредиту/позики та що відповідає вимогам до Клієнта що встановлені цими Правилами.

Споживчий кредит (Кредит) – грошові кошти, що надаються споживачу (позичальникові) на придбання товарів (робіт, послуг) для задоволення потреб, не пов'язаних з підприємницькою, незалежною професійною діяльністю або виконанням обов'язків найманого працівника.

Договір про споживчий кредит (Кредитний договір) – вид кредитного договору, за яким кредитодавець зобов'язується надати споживчий кредит у розмірі та на умовах,

встановлених договором, а споживач (позичальник) зобов'язується повернути кредит та сплатити проценти за користування кредитом на умовах, встановлених договором і складається з :

- індивідуальної для кожного Позичальника частини (яка містить усі істотні умови та є самостійним кредитним договором (правочином) і може існувати незалежно від наявності загальної частини та інших додатків)
- цих Правил, як загальної для всіх Позичальників частини кредитного договору (яка є додатком до кредитного договору (індивідуальної частини) та не є самостійним договором (правочином)
- Окремих кредитних договорів (які містять усі істотні умови та є самостійними кредитними договорами (правочинами) і можуть існувати незалежно від наявності загальної частини та інших додатків)

В залежності від конкретного застосування під терміном «Кредитний договір» у всіх відмінках може розумітись як індивідуальна частина кредитного договору так і кредитний договір в цілому (індивідуальна загальна та публічна частини або окремий кредитний договір).

Комісія за надання кредиту – комісійна винагорода, встановлена Товариством пов'язана з наданням, обслуговуванням і поверненням кредиту.

Ліміт суми Кредиту – грошові кошти, які Кредитодавець одноразово може надати Позичальнику в Кредит на умовах, визначених договором Кредиту.

Акцепт – прийняття Позичальником пропозиції укласти Договір на умовах визначених цими Правилами.

Фіксована процентна ставка – процентна ставка, при якій нарахування відсотків здійснюється на тіло кредиту. Фіксована процентна ставка є незмінною протягом усього строку кредитного договору. (залишкову або загальну суму).

Змінювана процентна ставка - процентна ставка, при якій нарахування відсотків здійснюється у відповідності до умов Кредитного договору та значення якої дорівнює сумі двох частин: незмінної (фіксованої маржі) та змінної (погодженого Сторонами індексу) і розраховується у відповідності до умов Кредитного договору.

Заборгованість – усі суми грошових коштів, належних до сплати Позичальником Кредитодавцю за Договором про споживчий кредит, в т.ч. сума основного боргу, сума нарахованих, однак не сплачених відсотків за користування грошовими коштами, сума нарахованих штрафів, пені, комісії та інших обов'язкових платежів передбачених Кредитним договором.Кредитодавцю

Термін платежу – кінцева календарна дата сплати Позичальником Заборгованості за кредитним договором зі впливом якої користування кредитом вважається неправомірним.

Особистий рахунок – банківський рахунок, який відкритий на ім'я Позичальника. На відповідний рахунок, прив'язаний до банківської платіжної картки, здійснюється зарахування Кредитодавцем, кредитних коштів Позичальнику відповідно до умов Кредитного договору.

Банківська платіжна картка – пластикова картка міжнародної платіжної системи Visa або MasterCard, яка емітована банківською установою України.

Рахунок Кредитодавця – рахунок Кредитодавця відкритий у Банківській установі та з якого списуюся кошти для надання Кредиту за Кредитним договором.

Веб-Сайт Кредитодавця – інтернет адреса Кредитодавця, що знаходиться за наступним посиланням : <http://www.kredyt-kapital.com.ua>, на якій Позичальник має змогу ознайомитись зі змістом Правил та отримати інформацію передбачену чинним законодавством України.

II. Загальні умови та порядок надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту

2.1 Надання кредитів за рахунок власних коштів здійснюється Товариством в безготівковій формі, шляхом перерахування коштів у національній валюті України на банківський рахунок та/або платіжну картку Позичальника.

2.2 Кредити класифікуються за такими ознаками:

2.2.1 За строком користування кредитом:

- короткострокові - до 1 року;

- довгострокові - понад 1 рік.

2.2.2 За методом надання кредиту:

- кредит;
- кредитна лінія.

2.2.3 За цільовим призначенням:

- на споживчі потреби;
- на господарську діяльність;
- на придбання, будівництво, ремонт, реконструкцію житла;
- на придбання, ремонт транспорту;
- на інші (власні/статутні) потреби.

2.2.4 За рівнем забезпеченості:

- забезпечені (застава, порука, гарантія тощо);
- незабезпечені.

2.2.5. За типом процентної ставки:

- кредит з фіксованою процентною ставкою.
- кредит зі змінюваною процентною ставкою.

2.3 Розмір кредиту та плата за його користування визначаються виходячи з строку користування кредитом, цільового призначення, а також рівня забезпечення, з урахуванням платоспроможності Позичальника.

2.4 Рішення про видачу кредиту приймається уповноваженим працівником за погодженням з виконавчим органом Товариства. У випадку якщо загальна сума кредиту перевищує 200 000 (двісті тисяч) гривень, рішення про надання такого кредиту затверджується Загальними зборами учасників або Рішенням єдиного учасника Товариства.

2.5 Оформлення і видача кредиту Позичальнику – фізичній особі, а також ідентифікація такої особи здійснюється при наданні Товариству наступних належним чином оформлених та завірених документів (їх копій):

- заяви на ім'я Товариства на одержання кредиту;
- анкети позичальника за встановленою формою;
- копії паспорта Позичальника;
- копії довідки про присвоєння ідентифікаційного коду Позичальника.

На вимогу Товариства Позичальник повинен додатково надати наступні документи (належним чином завірених їх копій):

- документ, що підтверджує наявність постійного місця роботи;
- довідку про заробітну плату за останні 3, 6 або 12 місяців;
- документи, що підтверджують право власності на майно, що передається у заставу або повинно бути придбане за рахунок кредиту;
- письмова згода чоловіка/дружини Заставадателя на передачу майна (нерухомого або транспортного засобу) в заставу (в разі, якщо майно було придбане в період шлюбу та є спільною сумісною власністю подружжя);
- для отримання кредиту на реконструкцію та ремонт - документи, що посвідчують право власності Позичальника на об'єкт ремонту та кошторис робіт;
- інші документи на розсуд Товариства, необхідні для прийняття рішення стосовно надання кредиту Позичальнику.

Оформлення і видача кредиту Позичальнику – юридичній особі, а також ідентифікація такої особи, здійснюється при пред'явленні Товариству наступних належним чином оформлених та завірених документів (їх копій):

- анкети позичальника за встановленою формою;
- свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи;
- установчих документів юридичної особи;
- довідки з ЄДРПОУ;
- свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (за наявності).
- у випадку, якщо діяльність юридичної особи потребує отримання дозволу або ліцензії – Ліцензії або дозволу на здійснення певних видів діяльності;

- документу, що засвідчує повноваження представника юридичної особи на представництво її інтересів перед третіми особами та на вчинення правочинів від імені юридичної особи (Протокол загальних зборів засновників/акціонерів, довіреність, копія паспорта та довідки про присвоєння ідентифікаційного коду тощо);

- документів, що підтверджують фінансову стабільність Позичальника: бухгалтерський баланс (форма 1), звіт про фінансові результати (форма 2), розшифровку дебіторської та кредиторської заборгованості; довідки з банків, фінансових установ про рух коштів на поточних рахунках юридичної особи (за шість останніх місяців) або інші фінансові документи, що підтверджують його платоспроможність;

- у разі надання Позичальником майна/майнових прав в заставу Товариству, документи, що підтверджують право власності позичальника на відповідне майно/майнові права в заставу;

- довідку позичальника щодо відсутності порушеної проти нього справи про банкрутство та щодо відсутності податкової застави.

- документів щодо засновників позичальника для проведення ідентифікації у відповідності до правил фінансового моніторингу, встановлених Товариством.

- Проходження ідентифікації та верифікації відповідно до вимог законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення

Всі копії документів повинні бути підписані уповноваженою особою позичальника.

2.6 У разі наявності за кредитом Поручителя – юридичної особи та/або поручителя – фізичної особи, Позичальнику необхідно надати аналогічний пакет документів на такого Поручителя як і на самого себе.

2.7 Для оформлення кредиту Позичальник звертається до Кредитодавця за його юридичною адресою та/або адресою його філій, що зареєстровані у відповідності до вимог чинного законодавства України

Прийняття рішення про надання Позичальнику кредиту відбувається у порядку, передбаченому розділом 5 цих Правил. Укладання кредитних договорів, а також інших договорів, необхідних для отримання позичальником кредиту, здійснюється уповноваженим працівником Товариства.

2.9.1. Вартість, ціна/тарифи, розмір плати (проценти) щодо фінансової послуги (кредиту) визначається Товариством індивідуально для кожного позичальника виходячи з його фінансового стану, кредитоспроможності, загальної кредитної історії, історії клієнтських відносин з Товариством, суми, строку кредиту та інших чинників і складається з процентів за користування кредитом, розмір яких може становити від 0,0001 % до 365% річних. Остаточний розмір відсоткової ставки визначається у Кредитному договорі.

2.9.2. Річна відсоткова ставка за кредитом зазначається безпосередньо у Кредитному договорі.

2.9.3. Крім процентів за користування кредитом, Товариство має право отримувати від позичальників комісію за надання кредиту, яка є платою Товариству за надання кредиту та його управління, а саме плату за здійснення Товариством дій, які були спрямовані на надання позичальнику кредиту, та без яких надання кредиту, а також використання Позичальником кредиту було б неможливе. Комісія за надання кредиту сплачується Позичальником в розмірі та у терміни, передбачені кредитним Договором. Комісія за видачу/оформлення кредиту може додаватись до суми виданого кредиту.

2.11 Всі платежі та розрахунки, зазначені у цих Правилах та договорі Кредиту, здійснюються шляхом безготівкового перерахування коштів на зазначені в договорі Кредиту банківські рахунки в національній грошовій одиниці України – гривні.

Погашення кредиту може відбуватися 2 способами:

- **ануїтетна схема погашення**- розміри місячних платежів при такому способі обрахунку кожен місяць однакові. В зв'язку з тим, що обчислення процентів здійснюється на основі заборгованості по кредиту, що підлягає сплаті, їхня питома вага в платежі

зменшується з кожним наступним платежем, в той час як зростає питома вага тіла кредиту.

- **класична схема погашення** – розміри місячних/щоденних платежів кожного місяця зменшуються. При такому способі обрахунку рівними є повернення по тілу кредиту, а сума процентів з кожним днем/місяцем зменшується.

2.12 Позичальник, у відповідності до вимог чинного законодавства має право здійснити дострокове погашення кредиту/позики і сплатити проценти за користування Кредитом. Надходження на рахунок Кредитодавця грошових коштів від Позичальника в достатньому обсязі для сплати Заборгованості є належним виконанням зобов'язання Позичальника за договором Кредиту. У такому випадку договір Кредиту припиняє свою дію з дати зарахування грошових коштів на банківський рахунок Кредитодавця.

У разі порушення умов кредитного договору, Товариство має право вимагати дострокового погашення кредиту та інших платежів, передбачених кредитним договором.

2.12.1. У випадку, якщо Кредитодавець при достроковому поверненні Кредиту не отримав достатню суму коштів для погашення Заборгованості в повному обсязі за період фактичного користування Кредитом, договір Кредиту продовжує свою дію до повного погашення заборгованості.

2.13 Факт повного виконання Позичальником фінансових зобов'язань за кредитним договором може підтверджуватись довідкою Товариства, або іншим документом складеним за згодою сторін.

2.14 Залежно від класифікації та способу оформлення кредиту, при кредитуванні позичальників можуть застосовуватись інші методи, передбачені Кредитним договором, при цьому положення Кредитного договору, мають перевагу над методами передбаченими п. 2.9-2.13 даних Правил.

2.15. Позичальник підтверджує, що він розуміє та погоджується з тим, що обслуговування рахунку, який використовується Позичальником для отримання кредитних коштів за цим Договором, здійснюється згідно з умовами відповідного договору на підставі якого відкрито такий рахунок, що укладений між Позичальником та відповідним уповноваженим банком України.

2.16. Позичальник також підтверджує, що він розуміє та погоджується з тим, що здійснення операції за відповідним рахунком, може вимагати оплати послуг відповідного уповноваженого банку України в якому відкрито такий рахунок згідно з тарифами відповідного уповноваженого банку України.

2.17. За користування Кредитом Позичальник виплачує Кредитодавцю проценти передбачені Кредитним договором.

2.18. Обчислення строку користування Кредитом та нарахування процентів за цим Договором здійснюється за фактичну кількість календарних днів користування Кредитом. При цьому проценти за користування Кредитом нараховуються з наступного дня після дня надання Кредиту Позичальнику списання грошових коштів на банківський рахунок Позичальника) до дня повного погашення Заборгованості за Кредитом (зарахування грошових коштів на банківський рахунок Кредитодавця) включно. Нарахування і сплата процентів проводиться на залишок заборгованості за Кредитом.

2.19. Сума Кредиту, проценти за користування Кредитом, штрафні санкції, комісія за обслуговування договору Кредиту складають Заборгованість за договором Кредиту. Заборгованість підлягає сплаті шляхом безготівкового перерахування коштів у розмірі суми Заборгованості та в порядку передбаченому умовами Кредитного договору на рахунок Кредитодавця у строк, встановлений договором Кредиту

2.20. Повернення Кредиту, сплата процентів за його користування, комісій, штрафних санкцій та інших платежів передбачених Кредитним Договором, здійснюється шляхом безготівкового перерахування Позичальником належних до сплати сум грошових коштів на рахунок Кредитодавця через будь-які Банки, фінансові установи чи інших операторів переказів.

III. Порядок доступу споживачів фінансових послуг до документів та іншої інформації, пов'язаної з наданням фінансових послуг фінансовою установою

3.1 Доступ споживачів фінансових послуг до документів та інформації, пов'язаних з

наданням фінансових послуг Товариством, забезпечується шляхом розміщення інформації у відповідних розділах Веб-сайту Товариства тематичних документів та інформації. Крім того, споживачі мають змогу звернутись до Товариства з відповідним запитом.

3.2. Товариство надає Позичальнику на його вимогу інформацію про Кредитодавця, а також інші документи та інформацію пов'язану з наданням фінансових послуг, в строки, передбачені відповідним законодавством України. Зокрема, Позичальник має право отримати інформацію про :

- фінансові показники діяльності Товариства та його економічний стан, що підлягають обов'язковому оприлюдненню;
- перелік керівників Товариства та його окремих підрозділів;
- перелік послуг, які надаються Товариством;
- ціну / тарифи фінансових послуг (надання Кредиту);
- кількість акцій фінансової установи та розмір часток, які знаходяться у власності членів її виконавчого органу, а також перелік осіб, частки яких у статутному капіталі фінансової установи або належна їм кількість акцій фінансової установи перевищують 5 відсотків;
- іншу інформацію з питань надання фінансових послуг (надання Кредиту) та інформацію, право на отримання якої закріплено в чинному Законодавстві.

3.3. Інформація про Товариство, «Правила надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту», а також інша інформація пов'язана з наданням фінансових послуг може розміщатись :

- в загальнодоступному місці за адресою місцезнаходження Товариства
- на веб-сайті Товариства <http://www.kredyt-kapital.com.ua/> розміщеному у всесвітній мережі інтернет.

3.4. Товариство зобов'язане своєчасно оновлювати інформацію про ТОВ «ФК «Кредит-Капітал»

IV. Порядок створення та використання резерву на покриття збитків за фінансовими активами

4.1 З метою підвищення надійності та стабільності Товариства, збереження реальної вартості фінансових активів Товариства та захисту інтересів клієнтів Товариства, останнім здійснюється формування резерву для покриття ризиків неповернення основного боргу (далі - резерв) за наданими кредитами.

4.2 Створення та використання резерву здійснюється Товариством у порядку, передбаченому чинним законодавством України. Бухгалтерський облік формування та використання резерву здійснюється відповідно до національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та чинного законодавства України, податковий облік регулюється Податковим Кодексом України.

V. Порядок укладання договорів з клієнтами

5.1. Договір споживчого Кредиту, укладається шляхом приєднання Позичальника до цих Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, а також підписання Кредитного договору.

Договір кредиту під заставу нерухомості (іпотеки) укладається шляхом приєднання Позичальника до цих Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, а також підписання окремого договору, який може бути нотаріально посвідчений. При цьому Правила поширюються на Кредитні договори під заставу нерухомості (іпотеки) у частині, що не суперечить умовам зазначеним у відповідному Кредитному договорі.

Договір кредиту для юридичної особи укладається шляхом приєднання Позичальника до цих Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, а також підписання окремого договору. При цьому Правила поширюються на Кредитні договори для юридичної особи у частині, що не суперечить умовам зазначеним у відповідному Кредитному договорі.

5.1.1 Кредитний договір укладається з клієнтом у письмовій формі (у паперовому вигляді). Примірник Кредитного договору та додатки до нього (за наявності) надаються Клієнту одразу після його підписання, але до початку надання Клієнту фінансової послуги.

5.2. Договір є укладеним, якщо сторони в належній формі досягли згоди з усіх істотних умов договору що підтверджується підписами сторін.

5.3. Договір з клієнтом укладається за умови надання особою документів, які ідентифікують цю особу та підтверджують її правоздатність, або проведення її авторизації чи ідентифікації в порядку передбаченому відповідним Додатком до даних Правил.

5.3.1. Укладаючи Кредитний договір, Позичальник зобов'язаний відповідати наступним вимогам :

Для фізичних осіб:

- мати повну цивільну дієздатність;
- бути громадянином України та мати зареєстроване місце проживання на території України;
- діяти від власного імені, у власних інтересах (заборонено отримувати кредит в якості представника третьої особи та/або не діяти на користь третьої особи (вигодонабувача або бенефіціара)
- надати чинний документ, який посвідчує особу
- володіти відкритим на власне ім'я Картковим рахунком в українському банку, та мати змогу розпоряджатися грошовими коштами які перебувають на цьому рахунку.

Для юридичних осіб:

- бути зареєстрованими та здійснювати господарську діяльність у встановленому законом порядку.
- володіти відкритим на власне ім'я рахунком в українському банку, та мати змогу розпоряджатися грошовими коштами які перебувають на цьому рахунку.
- не перебувати у процедурі банкрутства та/або процесі припинення господарської діяльності

5.4. Документи створені в письмовій/електронній формі складені внаслідок діяльності з надання фінансових послуг зберігаються окремо за кожним видом діяльності протягом п'яти років після виконання взаємних зобов'язань сторін договору або відмови від договору за згодою сторін, крім випадків, передбачених законодавством. У разі наявності додатків до договорів вони зберігаються разом з відповідними договорами

5.5. Кредитодавець має право відмовитись від надання кредиту у наступних випадках :

- порушення процедури визнання Позичальника банкрутом
- вік Позичальника на момент заповнення Заяви менше 18 років (для фізичних осіб);
- кредитна історія, фінансовий стан або платоспроможність Позичальника викликають сумнів у тому, що кредит буде повернено своєчасно та/або у повному обсязі;
- при заповненні Заяви вказані не достовірні та/або помилкові дані;
- за наявності інших обставин, які явно свідчать про те, що наданий Позичальникові кредит своєчасно не буде повернений.

5.6. Позичальник має право відмовитися від одержання кредиту частково або в повному обсязі, повідомивши про це Кредитодавця до встановленого договором строку його надання, якщо інше не встановлено договором або законом.

5.6.1. У випадку укладення Договору про споживчий кредит, Позичальник має право протягом 14 календарних днів з дня його укладення, відмовитися від договору без пояснення причин, у тому числі в разі отримання ним грошових коштів.

Про намір відмовитися від договору про споживчий кредит Позичальник повідомляє Кредитодавця у письмовій формі (у паперовому вигляді або у вигляді електронного документа, створеного згідно з вимогами, визначеними ЗУ «Про електронні документи та електронний документообіг») до закінчення строку, встановленого частиною першою цієї статті.

5.6.2. До укладення договору про споживчий кредит Кредитодавець надає Клієнту інформацію, необхідну для порівняння різних пропозицій Кредитодавця з метою прийняття ним обґрунтованого рішення про укладення відповідного договору, в тому числі з урахуванням обрання певного типу кредиту. Зазначена інформація надається Кредитодавцем Клієнту за

спеціальною формою (паспорт споживчого кредиту), встановленою ЗУ «Про споживче кредитування», та наведеною у Додатку № 4 до цих Правил.

VI. Облікова та реєструючі системи Товариства.

6.1. Облікова та реєструюча система Товариства забезпечує облік та реєстрацію договорів про надання фінансових послуг в електронному та паперовому вигляді

6.2. Реєстрація договорів про фінансові послуги здійснюється шляхом ведення фінансовою компанією журналу обліку укладених і виконаних договорів про надання фінансових послуг (далі - журнал обліку) та карток обліку укладених та виконаних договорів (далі - картка обліку), відомості яких повинні містити інформацію, необхідну для ведення бухгалтерського обліку відповідних фінансово-господарських операцій. Допускається ведення журналів та карток обліку у електронній формі.

6.3 Уповноважені працівники щоденно формують реєстр укладених договорів у електронній та/або паперовій формах. Товариство здійснює архівування та зберігання таких реєстрів, згідно порядку, визначеного Товариством.

6.4 Усі укладені договори та інші документи зберігаються в Архіві Товариства. Опрацювання документів, передачу їх до архіву та зберігання архівних документів проводить Департамент обслуговування клієнтів.

VII. Порядок зберігання договорів та інших документів, пов'язаних із наданням фінансових послуг та система захисту інформації.

7.1. Товариство забезпечує обладнання приміщень у яких зберігаються або здійснюється обробка персональних даних фізичних осіб системними і програмно-технічними засобами та засобами зв'язку, які запобігають втратам, крадіжкам, несанкціонованому знищенню, викривленню, підробленню, копіюванню інформації.

7.2. Товариство забезпечує збереження архівів даних, отриманих від своїх клієнтів.

7.3. Архівування документів відбувається протягом 3 днів з моменту їх отримання та підписання всіма сторонами. Рух архівних документів відображається у реєстрах, укладених товариством у паперовій та/або електронній формах.

Контроль за реєстрацією укладених договорів та за процесом передачі архівних документів іншим особам і їх систему захисту здійснює уповноважений працівник та/або департамент Товариства.

7.4. Уповноважені працівники в межах своїх повноважень, передбачених посадовою інструкцією, мають право доступу до документів та інформації, пов'язаної з наданням фінансових послуг. При цьому перелік осіб, які мають право доступу до цих документів, визначаються Керівником Товариства.

7.5. Система захисту документів Товариства включає в себе: формування і регламентацію діяльності служби безпеки Товариства, забезпечення цієї служби нормативно-методичними документами по організації і технології захисту інформації; регламентацію системи (ієрархічної схеми) обмеження доступу персоналу до конфіденційної інформації; регламентацію технології захисту і обробки конфіденційних документів Товариства; побудова технологічної системи обробки і збереження конфіденційних документів; організацію архівного зберігання конфіденційних документів; покладення обов'язків щодо нерозголошення конфіденційних документів працівниками Товариства.

7.5.1. До конфіденційної інформації відноситься будь-яка наявна у Товариства інформація, що не є загальнодоступною, і яка ставить осіб, що володіють такою інформацією в силу свого службового становища, трудових обов'язків або договору, укладеного з Товариством, у переважне становище в порівнянні з іншими особами.

7.5.2. Особи, що володіють конфіденційною інформацією, не мають права передавати її третім особам.

7.5.3. Порядок роботи з конфіденційною інформацією, регламентується та здійснюється відповідно до внутрішніх документів Товариства.

7.5.4. Співробітники (посадовці) Товариства не мають права використовувати в особистих цілях і/або передавати не уповноваженим на те особам конфіденційну інформацію.

7.5.5. Процедура захисту робочих місць співробітників Товариства і місць зберігання документів, що містять службову інформацію, від безперешкодного доступу, спостереження й неправомірного використання, передбачає наступні заходи:

- розміщення робочих місць співробітників Товариства таким чином, щоб виключити можливість несанкціонованого перегляду документів і інформації, відбитої на екранах моніторів;
- використання надійних систем захисту службової інформації від неправомірного використання, що охороняють від втрати інформації, витоку службової інформації;
- розміщення документів, що містять конфіденційну інформацію, у режимних приміщеннях, доступ у які обмежений технічними засобами;
- використання процедури здачі й приймання під охорону режимних приміщень по закінченню робочого дня, а також використання для цього технічних засобів контролю доступу;
- зберігання документів, що містять службову інформацію, у сейфах, шафах (як правило, металевих), файл-боксах або в спеціально обладнаних приміщеннях, що виключають несанкціонований доступ до службової інформації і її неправомірне використання; регулярне проведення перевірок дотримання заходів, що забезпечують конфіденційність діловодства, у тому числі місць зберігання документів, що містять службову інформацію;
- доставка документів, що містять службову інформацію засобами, що мінімізують несанкціонований доступ до неї і її неправомірне використання;
- укладення договорів про нерозголошення конфіденційної інформації.

7.5.6. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи, в межах їх повноважень, визначених законодавством, на підставі письмового запиту, мають право на отримання інформації, яка складає комерційну таємницю, у відповідності до вимог чинного законодавства України.

VIII. Здійснення внутрішнього контролю за наданням фінансових послуг

8.1. Контроль за наданням фінансових послуг своїм клієнтом здійснює керівник Товариства.

8.2. Організаційна структура системи контролю за наданням фінансових послуг базується на наступних основних положеннях:

8.2.1. забезпечення координації діяльності виконавчих і контролюючих органів управління Товариства;

8.2.2 забезпечення ефективного механізму дисциплінарного впливу на діяльність співробітників Товариства в залежності від дотримання ними вимог до якості обслуговування;

8.3. Для реалізації зазначених положень у безпосередньому підпорядкуванні керівника Товариства знаходиться комісія (відповідальний співробітник) по якості послуг, які надаються фінансовою компанією.

8.4. На зазначену комісію (співробітника) покладаються завдання підготовки і надання рекомендацій зі стимулювання якісної роботи у Товаристві, удосконаленню методології проведення перевірок, методів їхньої координації, мір дисциплінарного й економічного впливу на співробітників, що не забезпечують установлених вимог до якості обслуговування, розгляду проектів методичних документів, спрямованих на підвищення кваліфікації персоналу.

8.5. Внутрішній контроль за наданням фінансових послуг своїм клієнтам є поточним та спеціальним. Поточний контроль здійснюється керівником Товариства та ревізійною комісією шляхом проведення ревізій.

8.6. Спеціальний контроль здійснюється у разі виникнення порушень прав і інтересів клієнтів, Товариства, держави. Для проведення спеціального контролю рішенням загальних зборів створюється робоча група для проведення службового розслідування. До такої робочої групи можуть бути залучені як працівники Товариства, так і сторонні фахівці.

8.7. У відповідності до чинного законодавства України у Товаристві може бути утворена служба внутрішнього аудиту.

8.8. Служба внутрішнього аудиту діє на підставі положення, затвердженого загальними зборами учасників Товариства.

ІХ. Ступінь відповідальності посадових осіб, до посадових обов'язків яких належить безпосередня робота з клієнтами, укладання та виконання договорів. Відповідальність Товариства

9.1. Службові (посадові) особи, до посадових обов'язків яких належать безпосередня робота з клієнтами, укладання та виконання договорів, несуть дисциплінарну, матеріальну, адміністративну, кримінальну, цивільну відповідальність на підставах та в межах, визначених законодавством України.

9.2. Службові (посадові) особи Товариства зобов'язані:

- належним чином виконувати свої посадові обов'язки на підставі посадових інструкцій, цих Правил та внутрішніх документів Товариства;
- керуватись у своїй роботі чинним законодавством України;
- не завдавати шкоди інтересам Товариства, не порушувати прав та інтересів Клієнтів Товариства.

9.3. Керівник та працівники Товариства повинні забезпечити конфіденційність проведення операцій з надання кредитів та інформації, що надається Позичальником і становить його комерційну, професійну таємницю або конфіденційну інформацію.

9.4. Посадові особи, які допустили порушення умов цих Правил несуть відповідальність згідно із законодавством України.

9.5. У випадку порушення своїх договірних зобов'язань, Товариство відшкодовує іншій Стороні всі завдані збитки у повному обсязі. Упущена вигода відшкодуванню не підлягає.

Х. Захист персональних даних.

10.1. Позичальник (в тому числі посадові особи, які виступають від його імені, для юридичних осіб), виступаючи в якості суб'єкта персональних даних і суб'єкта кредитної історії, погоджуючись на пропозицію Товариства укласти кредитний договір, надає свою згоду на обробку своїх персональних даних в порядку та на умовах визначених даними Правилами, а також з метою оцінки фінансового стану Позичальника та його спроможності виконати зобов'язання за договором Кредиту.

Рішення про надання Кредиту приймається Кредитодавцем на підставі автоматизованої обробки персональних даних Клієнта/Позичальника.

10.2. Позичальник надає Кредитодавцю згоду на обробку власних персональних даних, включаючи інформацію про прізвище, ім'я, по-батькові, стать, громадянство, дату та місце народження, назву і реквізити документа, що посвідчує особу, дані водійського посвідчення, адресу зареєстрованого місця проживання, адресу фактичного місця проживання, ідентифікаційний номер платника податків, відомості щодо освіти, сімейного, соціального та майнового стану, професію, доходи, а також інформацію, яка стане відомою Кредитодавцю у зв'язку з укладанням та/або виконанням та/або протягом строку дії договору Кредиту (далі – Персональні дані).

10.3 Позичальник надає Кредитодавцю згоду на передачу власних персональних даних третім особам, в тому числі, право Кредитодавця передати Дані для обробки за дорученням Кредитодавця наступним категоріям осіб :

- Бюро кредитних історій (яке включене до єдиного реєстру бюро кредитних історій);
- Банкам;
- Фінансовим установам;
- Органам державної влади;
- Новим Кредитодавцям Позичальника;
- Приватним особам та організаціям для забезпечення виконання ними своїх функцій або надання послуг Кредитодавцю відповідно до укладених між такими особами (організаціями) та Товариством договорів

10.4 Згода Позичальника включає в себе, в тому числі, право Товариства здійснювати

обробку Даних (у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем), включаючи вчинення дій або сукупності дій, таких як збирання, реєстрація, накопичення, зберігання, адаптування, зміна, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізація, передача), уточнення (оновлення, зміну, використання, розповсюдження), копіювання, опублікування, редагування, компонування даних без редагування їх внутрішнього змісту, пересилання поштою та/або електронними способами, розміщення на Сайті Кредитодавця, передачу, в тому числі транскордонну передачу, знеособлення, знищення персональних даних, володільцем яких є Кредитодавець.

10.5 Згода Позичальника включає в себе, в тому числі, згоду на збір, зберігання, використання та поширення Кредитодавцем інформації про Позичальника, в тому числі його персональних даних до/від/через бюро кредитних історій, які створені та здійснюють свою діяльність відповідно до законодавства України, а у випадку прострочення Позичальником платежів по відповідному договору – інших осіб, зареєстрованих відповідно до законодавства України, що надають послуги з повернення простроченої (проблемної) заборгованості та/або з якими Кредитодавцем укладено договір відступлення права вимоги за цим договором та/або інших, пов'язаних з цим послуг;

Згода Позичальника включає в себе, в тому числі, згоду на передачу Кредитодавцем Кредитодавцем, зазначеним вище особам за вказаними вище умовами персональних даних Позичальника без додаткового повідомлення Клієнта/Позичальника про таку передачу.

Інформація та перелік відомостей про бюро кредитних історій до якого передаються персональні дані Позичальника, розміщується на веб сайті Товариства за адресою : <http://www.kredyt-kapital.com.ua>.

10.6. Згода Позичальника включає в себе, в тому числі згоду на відступлення права вимоги за відповідним договором Кредиту на користь третіх осіб.

10.7 Згода Позичальника надається Кредитодавцю строком на 15 (п'ятнадцять) років з дати її надання, але у будь-якому випадку до повного виконання Позичальником обов'язків передбачених кредитним Договором.

10.6 Згода Позичальника включає в себе, в тому числі, згоду з тим, що отримання Позичальником у Кредитодавця Даних, що відносяться до Позичальника, їх уточнення, блокування та знищення допускається у випадках, встановлених чинним законодавством на підставі заяви Позичальника, яка повинна відповідати вимогам, встановленим чинним законодавством.

Позичальник підтверджує свою згоду з тим, що відповідь на таку заяву може бути надана йому шляхом відправки повідомлення на електронну пошту та/або шляхом надсилання смс-повідомлення на телефонний номер Позичальника.

10.7 Згода Позичальника на обробку його персональних даних, що надана згідно з умовами даних Правил, не вимагає здійснення повідомлень про передачу персональних даних Позичальника третім особам згідно з нормами ст. 21 Закону України «Про захист персональних даних».

10.8. Кредитодавець має право передавати правоохоронним органам та/або іншим компетентним органам державної влади України, установам та організаціям на їх офіційний запит інформацію, пов'язану із використанням Позичальником одержаних від Кредитодавця грошових коштів, інформацію що становить зміст кредитного Договору, інформацію пов'язану з порушенням Позичальником будь-яких умов цього Договору, а також персональні дані Позичальника.

Кредитодавець має право звертатись за інформацією про фінансовий стан Клієнта до третіх осіб, які пов'язані з Клієнтом діловими, професійними, особистими, сімейними або іншими стосунками, яка необхідна для прийняття рішення про надання Кредиту

10.9. Позичальник також надає свою згоду на зміну визначеної цими Правилами мети обробки персональних даних шляхом розміщення відповідного повідомлення на офіційному сайті Кредитодавця в мережі Інтернет – <http://www.kredyt-kapital.com.ua> та/або шляхом направлення СМС-повідомлення на номер телефону Позичальника, за вибором Кредитодавця.

Укладаючи кредитний Договір, Позичальник підтверджує, що йому повідомлені його права, визначені Законом України «Про захист персональних даних», а також мету обробки Персональних даних Позичальника, в тому числі збору Персональних даних Позичальника.

10.10. При здійсненні Позичальником будь-якого з платежів за цим кредитним Договором, Кредитодавець надає Позичальнику інформацію про стан заборгованості Позичальника, шляхом усного повідомлення відповідної інформації на усний запит Позичальника, за умови (1) повідомлення Позичальником свого прізвища, ім'я та по-батькові, дати народження та реквізитів цього Договору або Паспортних даних чи ПІН та/або (2) пред'явлення Позичальником свого паспорту або іншого документу, що його замінює. Укладаючи кредитний Договір Позичальник надає Кредитодавцю свою згоду на розкриття будь-яким чином третім особам, зокрема поручителям Позичальника (у разі їх наявності), за їх усним запитом, інформації про стан заборгованості Позичальника за кредитним Договором, за умови повідомлення такими третіми особами персональних даних Позичальника (ім'я та по-батькові, дати народження) та реквізитів кредитного Договору. При цьому Позичальник розуміє та погоджується з тим, що він самостійно несе всі можливі ризики, пов'язані з тим, що повідомлена в усній формі інформація щодо стану заборгованості Позичальника за кредитним Договором може стати відомою третім особам і Кредитодавець не несе ніякої відповідальності за розголошення інформації щодо стану заборгованості Позичальника за кредитним Договором третім особам, внаслідок усного повідомлення вказаної інформації особі, що повідомила прізвище, ім'я та по-батькові Позичальника, дату його народження та реквізитів кредитного Договору. Позичальник несе всі можливі ризики, пов'язані з тим, що направлена в SMS - повідомленні інформація про стан заборгованості Позичальника за цим Договором може стати відомою третім особам. Кредитодавець не несе відповідальності за результат доставки SMS-повідомлення на номер телефону Позичальника, що вказаний в Кредитному договорі.

10.11. Кредитодавцю (кредитодавцю), новому Кредитодавцю, колекторській компанії забороняється повідомляти інформацію про укладення споживачем договору про споживчий кредит, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір особам, які не є стороною цього договору. Така заборона не поширюється на випадки повідомлення зазначеної інформації представникам, спадкоємцям, поручителям, майновим поручителям споживача, третім особам, взаємодія з якими передбачена договором про споживчий кредит та які надали згоду на таку взаємодію, а також на випадки передачі інформації про прострочену заборгованість близьким особам споживача із дотриманням вимог частини шостої статті 25 ЗУ «Про споживче кредитування», за умови наявності у договорі про споживчий кредит волевиявлення споживача щодо передачі зазначеної інформації. У разі якщо такий договір укладається шляхом приєднання, зазначене волевиявлення повинно міститися в Кредитному договорі.

XI. Опис завдань, які підлягають виконанню кожним підрозділом фінансової установи

11.1. Товариство має право здійснювати діяльність з надання кредитів за рахунок власних коштів через свої відокремлені підрозділи в порядку передбаченому чинним законодавством України та цими Правилами.

11.2. Повноваження щодо провадження діяльності з надання фінансових послуг мають бути передбачені в Правилах, які регламентують діяльність внутрішніх підрозділів Товариства.

11.3. Основними завданнями, які підлягають виконанню внутрішніми підрозділами Товариства є :

- вчинення дій спрямованих на укладення кредитних Договорів
- вчинення дій спрямованих на оперативне ухвалення рішення про надання/відмову у наданні кредитних коштів
- своєчасне забезпечення актуальною та повною інформацією про фінансові послуги споживачів фінансових послуг.
- якісне надання фінансових послуг
- забезпечення захисту та нерозголошення конфіденційності інформації
- забезпечення захисту персональних даних

- дотримання порядку зберігання та надання договорів пов'язаних із наданням фінансових послуг
- клієнто – орієнтованість

XII. Механізм погашення заборгованості

12.1. У випадку прострочення Позичальником сплати Заборгованості, встановлюється настуна черговість погашення вимоги вимог за Кредитним договором:

- у першу чергу Позичальник сплачує неустойку;
- у другу чергу Позичальник сплачує нараховані проценти за користування Кредитом відповідно до Заяви/оферти про надання кредиту
- у третю чергу; Позичальник сплачує комісію за обслуговування Кредиту;
- у четверту чергу Позичальник сплачує суму Кредиту відповідно до умов Кредитного договору.

12.2. У випадку прострочення Позичальником сплати Заборгованості за споживчим кредитом, встановлюється наступна черговість погашення вимог :

- у першу чергу сплачуються прострочена до повернення сума кредиту та прострочені проценти за користування кредитом;
- у другу чергу сплачуються сума кредиту та проценти за користування кредитом;
- у третю чергу сплачуються неустойка та інші платежі відповідно до договору про споживчий кредит.

12.3. Тип процентної ставки визначається умовами Кредитного договору. Розмір процентної ставки за Кредитом може бути змінений за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

12.4. Позичальник зобов'язаний сплатити Заборгованість не пізніше терміну/дати платежу.

Кредитодавець має право зменшити розмір нарахованих відсотків, штрафів та комісій в односторонньому порядку. Зазначене право розповсюджується виключно на платежі за користування наданими Кредитодавцем коштами за договором Кредиту та на платежі пов'язані з обслуговуванням та наданням таких коштів та не розповсюджується на зменшення фактично отриманої Позичальником суми Кредиту.

12.5. Позичальник зобов'язується перерахувати Кошти на рахунок Кредитодавця у розмірі чергового платежу, що визначений цим Договором до 16.00 години за київським часом дня Дати платежу.

12.6. У випадку порушення Позичальником умови, що вказана в п. 12.5, Позичальник вважається таким, що прострочив виконання своїх зобов'язань по сплаті платежів за Кредитним Договором, а заборгованість Позичальника за Кредитним Договором є простроченою з наступного дня, який слідує за Датою платежу.

12.7 Позичальник зобов'язаний сплатити Заборгованість будь-яким доступним йому способом, зазначеним на сайті Кредитодавця та/або що передбачений у умоах Кредитного договору. При цьому Позичальник самостійно сплачує послуги фінансового посередника, що здійснює перерахування грошових коштів, у відповідності до тарифів останнього.

12.8. При оформленні платіжних документів для сплати Заборгованості Позичальник у графі «призначення платежу» вказує: номер та дату укладання договору Кредиту, прізвище, ім'я, по-батькові, ідентифікаційний номер. У випадку, якщо Позичальник не зазначив або некоректно заповнив графу «призначення платежу», Кредитодавець має право не прийняти та повернути платіж з мотивів неможливості ідентифікації Кредитного договору, за яким відбувається сплата Заборгованості.

12.9. Датою повернення Кредиту, так само як і датою сплати Заборгованості, вважається дата зарахування грошових коштів на рахунок Кредитодавця.

12.10. За порушення строків сплати Кредиту та/або процентів за Кредитним договором Позичальник сплачує Кредитодавцю пеню у розмірі визначеному умовами Кредитного договору, від суми невиконаних грошових зобов'язань за кожен день прострочення.

12.11. У випадку прострочення терміну/дати платежу зі сплати Заборгованості більш ніж на 3 (три) календарних днів, Позичальник зобов'язаний сплатити Кредитодавцю разовий штраф

у розмірі визначеному Умовами Креидтного договору, який обчислюється від суми кредиту, яка складається з тіла кредиту та одноразової комісію за видачу кредиту.

12.12. У договорах про споживчий кредит пеня за невиконання зобов'язання щодо повернення кредиту та процентів за ним не може перевищувати подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, та не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу.

Сукупна сума неустойки (штраф, пеня), нарахована за порушення зобов'язань споживачем на підставі договору про споживчий кредит, не може перевищувати половини суми, одержаної споживачем за таким договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін.

12.13. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня) та інших платежів, що підлягають сплаті споживачем за порушення виконання його зобов'язань на підставі договору про споживчий кредит, загальний розмір кредиту за яким не перевищує розміру однієї мінімальної заробітної плати, не може перевищувати розміру подвійної суми, одержаної споживачем за таким договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін.

За порушення виконання споживачем зобов'язань за договором про споживчий кредит, загальний розмір кредиту за яким не перевищує розміру однієї мінімальної заробітної плати, процентна ставка за кредитом, порядок її обчислення, порядок сплати процентів не можуть бути змінені у бік погіршення для споживача.

12.14. Застосування штрафу та пені за одне й те саме порушення споживачем зобов'язання за договором про споживчий кредит заборонено.

12.15. Виконання Позичальником зобов'язань з оплати простроченої заборгованості не звільняє його від зобов'язання з оплати штрафів, що передбачені цим Договором у разі невиконання Позичальником своїх зобов'язань, щодо сплати платежів за цим Договором. Сплата штрафу не звільняє Позичальника від виконання зобов'язань, за порушення яких він передбачений, і так само не звільняє його від зобов'язання понад суми штрафу в повному обсязі відшкодувати Кредитодавцю збитки, заподіяні невиконанням або неналежним виконанням своїх зобов'язань за цим Договором.

ХІІІ. ПРАВА ОBOB'ЯЗКИ ТА ГАРАНТІЇ СТОРІН

13.1. Окрім прав Позичальника, що передбачені цими Правилами, Клієнт має право :

- звертатись до Кредитодавця з письмовим клопотанням про зміну та/або доповнення умов Договору, в тому числі про зменшення плати за Кредит;
- отримувати від Кредитодавця консультаційні послуги з усіх питань, що стосуються надання та обслуговування Кредиту за Договором;
- порушити питання про перенесення термінів платежу в разі виникнення тимчасових фінансових або інших ускладнень щодо виконання Договору шляхом направлення відповідного письмового звернення на адресу Кредитодавця.

Письмове звернення Позичальника може бути розглянуто КредитодавцемКредитодавцем, але не створює для останнього жодних зобов'язань. У випадку прийняття рішення Кредитодавцем про пролонгацію строку повернення Кредиту, Кредитодавець укладає із Клієнтом додаткову угоду.

13.2. Позичальник зобов'язаний

13.2.1 У випадках, передбачених цим Договором або діючим законодавством України, Позичальник зобов'язаний на вимогу Кредитодавця повернути Кредит достроково.

13.2.2. Повертати отриманий Кредит, сплачувати проценти за його користування, та/або комісії, якщо сплата комісій передбачена Заявою/офертою до цього Договору та/чи інші платежі за цим Договором, у порядку, визначеному Договором;

13.2.3. у п'ятиденний строк повідомляти Кредитодавця про зміну адреси реєстрації або проживання, паспортних даних, ідентифікаційного номеру, прізвища, ім'я та по- батькові, місця роботи та інших обставин, здатних вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором, із наданням підтверджуючих такі зміни документів.

132.4. щомісячно перевіряти веб - сайт Кредитодавця на предмет наявності оголошень/інформації про : ухвалення даних Правил у новій редакції, зміну адреси, зміни телефонних номерів та/або банківських реквізитів Кредитодавця тощо.

13.2.5. Позичальник зобов'язаний здійснити усі платежі на користь Кредитодавця за Договором так, щоб Кредитодавець одержав усі належні йому суми у повному обсязі та без відрахування з них будь-яких комісій інших банків та будь-яких витрат, пов'язаних із переказом коштів.

13.3. Позичальник підтверджує та гарантує, що на момент укладання Договору:

13.3.1. він досяг 18 річного віку, є дієздатною особою, яка має повне право укласти та виконати Договір, отримати Кредит за ним та відповідати за своїми зобов'язаннями (для фізичних осіб);

13.3.2. не існує ніяких обмежень з боку суду, органів державної виконавчої служби, правоохоронних і будь-яких інших органів, служб, посадових, юридичних або фізичних осіб, що можуть привести до невиконання або неналежного виконання Позичальником зобов'язань за Договором, визнання його недійсним чи неукладеним;

13.3.3 усі документи та інформація, надані Позичальником Кредитодавцю у зв'язку з підготовкою та укладанням Договору, на дату надання Кредиту є повними, правдивими та достовірними;

13.3.4. відсутні будь-які інші обставини, що обмежують Позичальника в укладанні та/або виконанні зобов'язань за Договором;

13.3.5. він у повній мірі попередньо ознайомлений з умовами надання Кредиту, в тому числі сукупною вартістю Кредиту, його особливостями, перевагами та недоліками, а також з іншою інформацією про Кредит, надання якої передбачено вимогами діючого законодавства України, вся надана інформація йому цілком зрозуміла та не потребує додаткового тлумачення.

13.3.6. він усвідомлює свої дії, якими може свідомо керувати та не перебуває під впливом помилки, обману, насилля, погрози, тяжкої обставини тощо;

13.3.7. він володіє українською мовою в обсязі достатньому для повного розуміння умов Кредитного договору.

13.3.8. підтверджує, що йому повідомлені його права, визначені Законом України «Про захист персональних даних», а також мету обробки Персональних даних Позичальника, в тому числі збору Персональних даних Позичальника.

13.3.9. його волевиявлення є вільним і відповідає внутрішній волі.

13.3.10. він вважає умови даного кредитного Договору прийнятними для себе.

13.3.11. він діє за згодою своєї дружини(чоловіка) - у випадку якщо Позичальник перебуває у зареєстрованому шлюбі.

13.3.12. він надає право Кредитодавцю залучати до врегулювання простроченої заборгованості колекторську/ї компанію/ї;

13.3.13. він дозволяє Кредитодавцю надавати третім особам інформацію, яка стала відомою Кредитодавцю і може становити банківську таємницю та він дозволяє Кредитодавцю звертатися до третіх осіб (в тому числі близьким особам Позичальника), в порядку передбаченому законодавством, з метою інформування щодо необхідності виконання Позичальником своїх зобов'язань.

13.4. Кредитодавець має право :

13.4.1. Надати Позичальнику Кредит на умовах визначених даним Договором.

13.4.2. Вимагати, в тому числі у судовому порядку, дострокового виконання всіх зобов'язань Позичальника за Договором у випадку прострочення більше ніж на 5 календарних днів терміну сплати обов'язкового платежу за Кредитом, а також у випадках вчинення Позичальником інших істотних порушень умов цього Договору, якими Сторони визнають :

- надання Позичальником не дійсних, підроблених документів та/або неправдивої інформації про себе з метою отримання Кредиту;
- ненадання у строк документів, зазначених у підпункті 13.2.3. даного Договору;
- обрання щодо Позичальника запобіжного заходу у вигляді тримання під вартою

або набуття законної сили вироку суду про позбавлення Позичальника волі, обмеження волі чи арешт;

- порушення Позичальником будь-яких інших умов цього Договору.

13.4.3. Відмовитися від надання Кредиту без надання пояснень такої відмови.

13.4.4. Здійснити нарахування відсотків, комісій, штрафних санкцій, а також інших платежів в порядку та на умовах визначених цим Договором.

13.4.5. Здійснювати збір, надання, використання та поширення будь-яким чином інформації про Позичальника, що вказана в Кредитному договорі через бюро кредитних історій.

13.4.6. В односторонньому порядку змінити Правила Кредитування. Кредитні договори, що були укладені до дати зміни Правил Кредитування, продовжують діяти в тій редакції, яка діяла на дату їх укладення.

13.4.7. Звертатися за інформацією про фінансовий стан Позичальника до третіх осіб, які пов'язані з Позичальником родинними, особистими, діловими, професійними або іншими стосунками у соціальному побуті Позичальника. Вважається, що Позичальник підписавши цей Договір, надав Кредитодавцю свою згоду на збір інформації про фінансовий стан Позичальника у третіх осіб, які пов'язані зі Позичальником родинними, особистими, діловими, професійними або іншими стосунками у соціальному побуті Позичальника.

13.4.8. Здійснити відступлення права грошової вимоги за Кредитним Договором без отримання згоди Позичальника.

13.4.9. Користуватися іншими правами передбаченими Кредитним Договором.

13.5. Кредитодавець зобов'язується

13.5.1. Надати Позичальнику Кредит на умовах визначених даним Договором.

13.5.2. Кредитодавець зобов'язується не розголошувати третім особам інформацію про Позичальника, яка складає конфіденційну інформацію, крім випадків визначених кредитним Договором, а також у випадках, коли розкриття такої інформації є обов'язковим для Кредитодавця відповідно до вимог чинного законодавства.

13.5.3. Здійснювати обслуговування кредитного Договору.

13.5.4. Розмістити Правила надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту разом з Додатками на офіційному веб – сайті Кредитодавця в мережі Інтернет, а також у загальнодоступному місці за місцезнаходженням Товариства та систематично їх оновлювати.

13.5.6. Надати Позичальнику інформацію про стан заборгованості Позичальника за цим Договором, шляхом усного повідомлення відповідної інформації на усний запит Позичальника, за умови :

- повідомлення Позичальником свого прізвища, ім'я та по-батькові, дати народження та реквізитів цього Договору або Паспортних даних чи ПІН та/або

- пред'явлення Позичальником свого паспорту або іншого документу, що його заміняє.

XIV. Правила розрахунку загальної вартості кредиту для Клієнта та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит.

14.1. Здійснюючи розрахунок загальної вартості кредиту для Клієнта та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит, Кредитодавець керується Правилами розрахунку небанківськими фінансовими установами України загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит, затверджених Постановою НБУ № 16 від 11 лютого 2021р. (надалі «Правила розрахунку затверджені Постановою НБУ № 16 від 11.02.21р.»)

14.2. Кредитодавець розраховує загальну вартість кредиту для Клієнта (далі - загальна вартість кредиту) у грошовому виразі згідно з методикою розрахунку загальної вартості кредиту для споживача, наведеною в додатку 1 до Правил розрахунку затверджених Постановою НБУ № 16 від 11.02.21р

14.3. Кредитодавець надає Клієнту детальний перелік складових загальної вартості кредиту у вигляді графіка платежів (згідно зі строковістю, зазначеною у договорі про споживчий кредит, - за кількістю днів, щомісяця, щокварталу) у розрізі сум погашення основного боргу, сплати процентів за користування кредитом, вартості всіх додаткових та супутніх послуг кредитодавця, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб за кожним платіжним періодом за формою, наведеною в Додатку № 5 до цих Правил, що розроблена відповідно до таблиці обчислення загальної вартості кредиту для споживача та реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит до Правил розрахунку затверджених Постановою НБУ № 16 від 11.02.21р

14.4. Кредитодавець розраховує реальну річну процентну ставку за договором про споживчий кредит (далі - реальна річна процентна ставка) у процентах згідно з методикою розрахунку реальної річної процентної ставки за договором про споживчий кредит, наведеною в додатку 3 до Правил розрахунку затверджених Постановою НБУ № 16 від 11.02.21р.

XV. Вирішення спорів

15.1. Усі спори, що можуть виникнути між сторонами Кредитного договору вирішуються шляхом переговорів. Сторони кредитного Договору зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємовигідних рішень.

15.2. У випадку порушення Кредитодавцем Кредитодавцем, Новим Кредитодавцем та/або колекторською компанією законодавства у сфері споживчого кредитування, у тому числі порушення вимог щодо взаємодії із споживачами при врегулюванні простроченої заборгованості (вимог щодо етичної поведінки), Позичальник має право на звернення до Національного банку України та/або суду з позовом про відшкодування шкоди, завданої споживачу у процесі врегулювання простроченої заборгованості.

15.3. Позичальник має право звернутись із скаргою до Кредитодавця :

- шляхом направлення листа на поштову/електронну адресу Кредитодавця;
- шляхом особистого подання скарги за місцезнаходження Кредитодавця.

15.3.1. Скарги Позичальників розглядаються і вирішуються у термін не більше одного місяця від дня їх надходження, а ті, які не потребують додаткового вивчення, - невідкладно, але не пізніше п'ятнадцяти днів від дня їх отримання.

15.3.2. За результатами розгляду скарги, Кредитодавець приймає вмотивоване рішення відмову та/або задоволення скарги. Письмова відповідь про результати розгляду скарги надсилається на поштову адресу та/або електронну поштову скриньку Позичальника зазначену у Кредитному договорі.

15.5. Усі виникнення неоднозначного тлумачення прав й обов'язків сторони за Кредитним договором ці права й обов'язки тлумачать на користь Клієнта.

15.6. У випадку неможливості врегулювання конфліктних ситуацій шляхом переговорів, сторона кредитного Договору, права або законні інтереси якої порушені, має право звернутися в суд у порядку, визначеному чинним законодавством України.

XVI. Прикінцеві положення

16.1. Ці Правила розміщуються на веб-сайті Кредитодавця для ознайомлення всіх зацікавлених осіб, а також в загальнодоступному місці за адресою місцезнаходження Товариства.

16.2. Ці Правила набувають чинності від дня їх затвердження рішенням Загальних зборів учасників ТОВ «ФК «Кредит – Капітал».

16.3. Ці Правила поширюються на Кредитні договори під заставу нерухомості (іпотеки) та Кредитні договори для юридичних осіб у частині, що їм не суперечить.

16.4. Зміни до цих Правил вносяться за рішенням Загальних зборів учасників або Рішенням єдиного учасника ТОВ «ФК «Кредит – Капітал» в односторонньому порядку. Про внесені до даних Правил зміни та доповнення Товариство повідомляє Уповноважений орган в порядку, визначеному чинним законодавством України. Зміни та доповнення до цих Правил набувають чинності від дня їх затвердження рішенням Загальних зборів учасників ТОВ «ФК «Кредит – Капітал».

16.5. Кредитодавець має право здійснити відступлення права грошової вимоги за Кредитним Договором без отримання згоди Позичальника.

16.6. Норми, встановлені цими Правилами, є недійсними, якщо такі норми суперечать чинним нормативно-правовим актам України та статуту ТОВ «ФК «Кредит-Капітал». Недійсність окремих норм даних Правил та його додатків не тягне за собою недійсності інших норм цих Правил та/або Правил в цілому.

Додаток 1
до Правил надання коштів у позику,
в тому числі і на умовах
фінансового кредиту
(в редакції від 21 грудня 2021 р.)

Типова форма договору про споживчий кредит,

Договір про споживчий кредит № _____
(індивідуальна частина)

м. _____

_____(дата)____

Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова Компанія «Кредит-Капітал», в особі _____, який діє на підставі _____, іменується в подальшому Кредитодавець або Товариство, з однієї сторони,
та

_____ громадянин(ка) України, дата народження _____, паспорт _____, реєстраційний номер облікової картки платника податку (ідентифікаційний номер) _____, зареєстрований(на) за адресою: _____, місце проживання: _____, іменується в подальшому Позичальник, якому належить електронна пошта _____ та номер мобільного телефону _____, з іншої сторони, разом іменуються як Сторони, уклали цей Договір про (споживчий) кредит, далі – «Договір» або «Кредитний договір», про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Кредитодавець зобов'язується на умовах визначених цим Договором, на строк визначений п.1.3. Договору надати Позичальнику грошові кошти (фінансовий кредит) у сумі визначений у п.1.2. Договору (далі – кредит), а Позичальник зобов'язується повернути Кредитодавцю кредит, сплатити проценти за користування кредитом (далі – плата) відповідно до Графіку платежів та виконати інші зобов'язання у повному обсязі на умовах та в строки/терміни, що визначені Договором. Кредит надається з метою задоволення потреб Позичальника. Типом кредиту є кредит.

1.2. Сума (загальний розмір) кредиту становить _____ грн. у валюті: Українська гривня.

1.3. Кредит надається/видається _____ року загальним строком на _____ днів за умови виконання Позичальником Графіку платежів, з _____. Строк на який надається окрема частина кредиту встановлюється Графіком платежів.

1.4. Повернення кредиту та сплата процентів за користування кредитом має здійснюватися Позичальником відповідно до Графіку платежів. Остаточний термін (дата) повернення кредиту і сплати процентів за користування кредитом (за умови дотримання Графіку платежів): _____.

1.5. Загальні витрати Позичальника за кредитом, що включають загальну суму зборів, платежів та інших витрат Позичальника, пов'язаних з отриманням, обслуговуванням та поверненням кредиту, включаючи проценти за користування кредитом (без врахування суми (тіла) кредиту) складає _____ гривень в грошовому виразі та _____ відсотків річних у процентному значенні (орієнтовна реальна річна процентна ставка), і включає в себе складові, визначені у п.п. 1.5.1 Договору. Тип процентної ставки за цим Договором: фіксована. Орієнтовна загальна вартість кредиту для Позичальника, що складається з суми загального розміру кредиту та загальних витрат Позичальника за кредитом складає _____ гривень. Загальні витрати Позичальника за кредитом, орієнтована реальна річна процентна ставка, орієнтовна загальна вартість кредиту для Позичальника, а також строк кредиту розраховані виходячи з припущення, що Кредитний договір залишиться чинним протягом погодженого строку та Позичальник виконає свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в цьому Договорі, зокрема здійснить платіж/платежі відповідно до Графіку платежів.

1.5.1. Проценти за користування кредитом складають: _____ грн., які нараховуються за ставкою _____ відсотків річних.

1.5.2. Комісія за надання кредиту становить: _____ (_____) грн. грн., яка нараховується одноразово, за ставкою _____ (_____) %.

1.6. Особливості нарахування процентів визначені п.п.2.2.2, 2.2.3 цього Договору.

2. Загальні умови

2.1. Кредитні кошти надаються Позичальнику шляхом безготівкового переказу на банківську платіжну картку/особистий рахунок Позичальника, зазначений у розділі 10 цього Договору.

2.2. Плата за кредитом:

2.2.1. Позичальник сплачує Кредитодавцю проценти за користування кредитом та комісію у розмірах, зазначених в п.п. 1.5.1., 1.5.2.. Договору відповідно.

2.2.2. Нарахування Кредитодавцем процентів за користування кредитом здійснюється з дати наступної за днем надання кредиту по дату фактичного повернення кредиту (включно) на залишок фактичної заборгованості за день користування,. База для нарахування процентів: _____.

2.2.3. Проценти нараховуються за стандартною (базовою) ставкою, що визначена п.1.5.1. цього Договору, яка є незмінною протягом всього строку фактичного користування кредитом Позичальником, включаючи строк, що настає за терміном (датою) повернення кредиту (частини кредиту), визначеним Графіком платежів.

Незважаючи на інші умови Договору сторони домовились, що якщо Позичальник всупереч умовам цього Договору продовжує користуватись кредитом після спливу терміну (дати) повернення кредиту (частини кредиту), проценти за стандартною (базовою) ставкою передбаченою п.1.5.1. Договору в період прострочення Позичальника нараховуються в якості процентів за користування кредитом. Розмір стандартної (базової) ставки не може бути збільшено Товариством без письмової (такої, що прирівнюється до письмової) згоди Позичальника.

2.2.4. Протягом строку дії договору тарифи та комісії за фінансовою послугою, залишаються незмінними. Супровідні послуги кредитодавця чи третіх осіб, що надаються під час укладення договору - відсутні.

2.3. Порядок повернення кредиту:

2.3.1. Позичальник зобов'язується здійснювати повернення кредиту та сплачувати проценти за користування кредитом в розмірі та у терміни, що встановлені у Графіку платежів, що є невід'ємною частиною Договору.

2.3.2. Позичальник має право в будь-який час достроково повернути кредит у повному обсязі або частково. Дострокові платежі, що перевищують розмір поточної та простроченої заборгованості (платежу) Позичальника згідно Графіку платежів, спрямовуються у погашення заборгованості по тілу кредиту, починаючи з останнього не сплаченого розрахункового періоду за Графіком платежів (з кінця Графіку платежів, при умові якщо Графік платежів передбачає кілька таких платежів). Заборгованість вважається поточною з настанням дати платежу, згідно Графіку платежів.

2.3.3. У разі затримання Позичальником сплати частини кредиту та/або процентів щонайменше на один календарний місяць, Кредитодавець має право вимагати повернення кредиту, строк виплати якого ще не настав, в повному обсязі. Кредитодавець у письмовій формі, шляхом направлення повідомлення на електронну скриньку Позичальника, повідомляє Позичальника про таку затримку із зазначенням дій, необхідних для усунення порушення, та строку, протягом якого вони мають бути здійснені. Якщо Кредитодавець відповідно до умов Договору вимагає здійснення платежів, строк сплати яких не настав, або повернення кредиту, такі платежі або повернення кредиту здійснюються Позичальником протягом 30 календарних днів. Якщо протягом цього періоду Позичальник усуне порушення умов Договору, вимога Кредитодавця втрачає чинність.

2.3.4. Позичальник зобов'язаний здійснити сплату заборгованості по кредиту за наступними реквізитами Товариства : _____

одним з способів, зазначених на сайті Товариства <https://kredyt-kapital.com.ua/>

2.3.5. Датою сплати Заборгованості по кредиту вважається дата отримання/надходження Товариством/у грошових коштів.

2.3.6. Усі платежі за Кредитним договором повинні здійснюватися Позичальником шляхом переказу коштів Товариству у валюті кредиту в строки та на умовах, встановлених цим Договором.

2.3.7. Для визначення будь-яких обставин виконання грошових зобов'язань або будь-якої їх частини, вирішальне значення мають дані бухгалтерського обліку Товариства.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Кредитодавець зобов'язаний:

3.1.1. На умовах, передбачених п. 2.1 цього Договору, в сумі, що передбачена п. 1.2. цього Договору, надати Позичальнику кредит в порядку, визначеному в цьому Договорі.

3.1.2. Прийняти від Позичальника або іншої особи належне виконання зобов'язань за цим Договором.

3.1.3. На звернення Позичальника безоплатно повідомляти йому інформацію про поточний розмір його заборгованості, розмір суми кредиту повернутої Кредитодавцю, шляхом розміщення зазначеної інформації в особистому кабінеті Позичальника.

3.1.4. Дотримуватись заборони щодо повідомлення інформації про укладення Позичальником даного Договору, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір особам, які не є стороною цього договору. Така заборона не поширюється на випадки повідомлення зазначеної інформації представникам, спадкоємцям, поручителям, майновим поручителям Позичальника, третім особам, взаємодія з якими передбачена даним Договором та які надали згоду на таку взаємодію, а також на випадки передачі інформації про прострочену заборгованість близьким особам Позичальника із дотриманням вимог Закону України «Про споживче кредитування».

3.2. Кредитодавець має право, крім інших передбачених законодавством та цим Договором прав:

3.2.1. Вимагати від Позичальника надання документів, які підтверджують виконання умов цього Договору, а також оцінювати такі документи для цілей цього Договору.

3.2.2. Безперешкодно отримувати від Позичальника та третіх осіб дані про його платоспроможність (кредитоспроможність), у тому числі, про належність йому на праві власності майна, про розмір доходів та іншу інформацію, з метою аналізу спроможності Позичальника своєчасно повернути наданий кредит та сплатити проценти за користування кредитом.

3.2.3. Ініціювати внесення змін та/або доповнень до цього Договору.

3.2.4. Стягувати з Позичальника пеню за невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору згідно умов Договору та вимог чинного законодавства України.

3.2.5. Відступати, передавати та будь-яким іншим чином відчужувати, а також передавати в заставу, делегувати (доручати здійснення) свої права за цим Договором (повністю або частково) на користь третіх осіб в будь-який час протягом строку дії цього Договору без згоди Позичальника.

3.2.6. У разі відступлення права вимоги за Договором третій особі, в тому числі внаслідок укладення договору факторингу або у разі залучення колекторської компанії Кредитодавець, Кредитодавець, протягом 10 робочих днів з дати відступлення права вимоги за Договором новому кредитору або залучення колекторської компанії, повідомляє про це Позичальника шляхом надсилання звичайного поштового відправлення із позначкою "Вручити особисто" за місцем проживання чи перебування або за місцем роботи Позичальника та/або шляхом надсилання текстових, голосових повідомлень чи електронних листів на електронну пошту Позичальника, вказану в Заявці.

При цьому, повідомлення вважається отриманим Позичальником з часу відправки відповідного листа на поштову та/або електронну адресу Позичальника. Сторони погодили, що при повідомленні про відступлення права вимоги чи про залучення колекторської компанії, шляхом направлення відповідного повідомлення на електронну адресу Позичальника, таке повідомлення підписується Кредитодавцем шляхом накладення на текст електронного листа аналога власноручного підпису (факсимільного відтворення підпису за допомогою засобів комп'ютерної техніки) директора Кредитодавця чи уповноваженої ним особи. Зазначений порядок повідомлення про відступлення права вимоги чи залучення колекторської компанії зберігається для кожної особи, яка в подальшому набуде прав грошової вимоги до Позичальника за цим Договором, або може бути змінено, але у будь-якому разі в рамках діючого законодавства України.

3.2.7. У разі відступлення права грошової вимоги за цим Договором, до нового кредитора переходять також інші права, передбачені цим Договором, в тому числі право на отримання забезпечення виконання цього Договору. Новий кредитор за цим Договором також має дотримуватись правил досудового врегулювання спорів, передбачених цим Договором та правил позасудового врегулювання спору

3.2.8. Кредитодавець, особа яка володіє правом грошової вимоги до Позичальника, колекторська компанія, з якою співпрацює Кредитодавець мають право звертатися до третіх осіб, в порядку та на умовах передбачених Законом України «Про споживче кредитування», з метою інформування щодо необхідності виконання Позичальником зобов'язань за договором про (споживчий) кредит.

3.3. Позичальник зобов'язаний:

3.3.1. Надавати Товариству достовірну інформацію необхідну для укладення та виконання умов цього Договору.

3.3.2. Повернути кредит та сплатити проценти за користування кредитом, а також інші платежі передбачені цим Договором у порядку, строки та терміни передбачені п.п.1.1.-1.5. цього Договору та Графіком платежів.

3.3.3. У разі порушення строків повернення кредиту на вимогу Товариства сплатити пеню.

3.3.4. Повідомляти Товариство про відомі Позичальнику події, що негативно впливають на виконання цього Договору не пізніше 2 (двох) календарних днів з дня, коли йому стало відомо про такі події.

3.4. Позичальник має право :

3.4.1. Ініціювати внесення змін та/або доповнень до цього Договору.

3.4.2. Достроково повернути Кредит, як одним платежем, так і шляхом збільшення розміру чергових платежів, при цьому у разі дострокового повернення Кредиту Позичальник сплачує проценти за користування грошовими коштами лише за фактичну кількість днів користування Кредитом. У випадку повернення суми Кредиту та процентів раніше визначеного терміну (раніше спливу визначеного строку) у неповному обсязі - Кредитодавцем здійснюється відповідний перерахунок та складається новий Графік платежів, якій надсилається на електронну скриньку Позичальника.. Дострокове повернення Кредиту може бути здійснено після виконання Позичальником зобов'язань, строк виконання яких настав, а саме: зобов'язань щодо повернення нарахованих процентів, суми Кредиту згідно Графіку платежів, нарахованої неустойки та інших платежів передбачених Договором.

3.4.3. Відмовитись від одержання кредиту до моменту його видачі Кредитодавцем, надіславши письмове повідомлення Кредитодавцю.

3.4.4. Протягом 14 (чотирнадцяти) календарних днів з дня укладення Договору відмовитися від Договору, розірвати чи припинити Договір, без пояснення причин, у тому числі в разі отримання ним грошових коштів. У такому випадку Позичальник зобов'язаний повернути суму отриманого Кредиту та нарахованих процентів за користування Кредитом відповідно до кількості днів користування. Про намір відмовитися від Договору, розірвати чи припинити Договір, Позичальник повідомляє Кредитодавця у письмовій формі (у паперовому або електронному вигляді з накладенням електронних підписів, електронних

цифрових підписів, інших аналогів власноручних підписів у порядку, визначеному законодавством). Протягом 7 (семи) календарних днів з дати подання письмового повідомлення про відмову від Договору, розірвання чи припинення Договору про споживчий кредит, Позичальник зобов'язаний повернути Кредитодавцю грошові кошти, одержані згідно з цим Договором, та сплатити проценти за період з дня одержання коштів до дня їх повернення за ставкою, встановленою Договором про споживчий кредит. Наслідком таких дій (після виконання Позичальником зобов'язання повернути суму отриманого Кредиту та нарахованих процентів за користування Кредитом відповідно до кількості днів користування) є припинення зобов'язань Сторін за Договором.

3.4.5. Розірвати чи іншим чином припинити цей Кредитний договір в односторонньому порядку в будь-який момент його дії, за умови відсутності у Позичальника заборгованості перед Товариством за цим Договором на момент такого розірвання чи іншого припинення договору, що підтверджується даними бухгалтерського обліку Товариства, шляхом надсилання письмового повідомлення Товариству.

3.4.6. Позичальник не повинен сплачувати будь-яких винагород, відшкодувань та штрафних санкцій Товариству за реалізацію прав передбачених п.п.3.4.3-3.4.5 Договору.

4. Відповідальність сторін

4.1. У разі прострочення Позичальником зобов'язань повернення кредиту (частини кредиту згідно Графіку платежів) та/або сплати процентів за його користування та/або інших платежів згідно з умовами цього Договору, Позичальник починаючи з дня наступного за днем спливу терміну (дати), вказаного в Графіку платежів, зобов'язаний сплатити на користь Товариства пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми невиконаного грошового зобов'язання, за кожен день прострочення. Пеня не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня) нарахована за порушення зобов'язань Позичальником не може перевищувати 50 відсотків від загальної суми кредиту одержаного Позичальником за цим Договором.

4.2. Позичальник відповідає перед Товариством за зобов'язаннями, що випливають з цього Договору, всіма коштами та майном, що йому належать на праві власності (у т.ч. часткової та сумісної), на які відповідно до законодавства може бути звернено стягнення.

4.3. За порушення строків перерахування коштів на рахунок Позичальника, Кредитодавець зобов'язаний сплатити на користь Позичальника пеню у розмірі подвійної облікової ставки за кожен день прострочення платежу. Пеня не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу.

4.4. Кредитодавець несе відповідальність за невиконання умов цього Договору в межах чинного законодавства. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня) нарахована за порушення зобов'язань Кредитодавцем не може перевищувати 50 відсотків від загальної суми кредиту одержаного Позичальником за цим Договором

4.5. Сторона договору, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили), що засвідчуються Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

5. Гарантії та запевнення позичальника

5.1. Позичальник підтверджує, що:

- до укладення цього Договору ознайомився з наявними схемами кредитування, отримав у письмовій формі (з інформацією передбаченою ч.2,3 ст.9 Закону України «Про споживче кредитування»;
- до укладення Договору отримав проект цього кредитного Договору разом з додатками, ознайомився з усіма його умовами (у т.ч. викладеними у п. 6.3) та Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, що розміщені на

веб-сайті Товариства <https://kredyt-kapital.com.ua/> та є невід'ємною частиною цього Договору (що раніше та в подальшому згадуються як Правила);

- умови Договору йому зрозумілі та він підтверджує, що договір адаптовано до його потреб та фінансового стану;
- отримав від Товариства інформацію, зазначену в Законі України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та в Законі України «Про споживче кредитування»;
- інформація надана йому Товариством з дотриманням вимог законодавства та забезпечує правильне розуміння Позичальником суті фінансової послуги без нав'язування її придбання;
- надав згоду на передачу Товариству своїх персональних даних та їх обробку з метою оцінки фінансового стану Позичальника, його спроможності виконати зобов'язання за Договором та інші цілі визначені Правилами;
- надав згоду на те, що Товариство має право звертатись за інформацією про фінансовий стан Позичальника до третіх осіб, які пов'язані з Позичальником діловими, професійними, особистими, сімейними або іншими стосунками та підтверджує отримання згоди таких осіб на комунікацію з Товариством;
- надав згоду на те, що у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Позичальника перед Товариством та в інших випадках на розсуд Товариства, на підставі цього Договору Товариство має право передати персональні дані та іншу інформацію про Позичальника третім особам (включаючи, але не обмежуючись: Бюро кредитних історій, фінансовим установам, факторинговим компаніям, суду, правоохоронним органам, адвокатам, колекторським компаніям, включаючи транскордонну передачу резидентам інших країн) для захисту своїх законних прав та/або реалізації інтересів, стягнення Заборгованості за Договором (інформація та перелік відомостей про колекторські компанії до яких передаються персональні дані Позичальника, розміщується на веб сайті Товариства за адресою: <https://kredyt-kapital.com.ua/>);
- для розпорядження правами вимоги за цим Договором (відступлення, застава, продаж, тощо) Товариству не потрібно чекати на порушення умов цього Договору Позичальником та не потрібно будь-яке погодження Позичальника;
- повідомлений про включення його персональних даних до бази персональних даних, володільцем якої є Товариство, мету збору персональних даних, а також про права Позичальника - суб'єкта персональних даних, визначені ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних»;
- надав згоду на отримання, збір, зберігання, використання та поширення Кредитодавцем інформації про Позичальника, в тому числі його персональних даних (далі – Згода), відповідно до Закону України «Про організацію формування та обігу кредитних історій», через будь-які бюро кредитних історій, з якими співпрацює Кредитодавець для формування кредитної історії, отримання кредитних звітів або на інші цілі, що відповідають закону;
- надав згоду на передачу інформації про його прострочену заборгованість (якщо така матиме місце) близьким особам та/або третім особам із дотриманням вимог Закону України «Про споживче кредитування». При цьому, обов'язок щодо отримання згоди таких близьких та/або третіх осіб на обробку їхніх персональних даних до передачі таких персональних даних Кредитодавцю (новому кредитору, колекторській компанії у випадку наявності таких) покладається на Позичальника.
- попереджений про те, що внесення суми грошового зобов'язання в останній день строку надання кредиту може призвести до несвоєчасного зарахування коштів на рахунок Кредитодавця, та нарахування пені і штрафних санкцій, згідно умов договору.
- попереджений про те, що у випадку несвоєчасного виконання зобов'язань (в повному обсязі та/або частково) при користуванні кредитом, можливими наслідками для Позичальника є : нарахування неустойки (штраф, пеня) за прострочення сплати; право Кредитодавця у визначених договором випадках вимагати дострокового погашення платежів за кредитом та відшкодування збитків, завданих йому порушенням зобов'язання

- Товариство в електронній формі повідомило його шляхом надання доступу до проекту цього Договору (індивідуальної частини), Правил та іншої інформації розміщеної на сайті <https://kredyt-kapital.com.ua/> (зокрема у розділі «Інформація»), про відомості (інформацію) вказані в ч.1,2 ст.12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг».

5.2. Приймаючи пропозицію Товариства про укладання цього кредитного Договору Позичальник також погоджується з усіма додатками та невід'ємними частинами (у т.ч. Правилами, Паспортом (споживчого) кредиту (якщо такий вимагається) та Графіком платежів) Договору в цілому та підтверджує, що:

- він ознайомлений, погоджується з усіма визначеннями, умовами та змістом, повністю розуміє, і зобов'язується неухильно дотримуватись умов Кредитного договору та Правил надання фінансових кредитів (послуг) Товариством, що розміщені на веб-сайті Товариства та є невід'ємною частиною цього Договору;
- він не перебуває під впливом алкогольних, наркотичних, психотропних, токсичних речовин, здатний усвідомлювати значення своїх дій та управляти своїми вчинками;
- на момент підписання Кредитного договору не існує ніяких обставин, які могли б негативно вплинути на платоспроможність Позичальника та/або які створюють загрозу належному виконанню цього Договору про які він не повідомив Товариство (судові справи, майнові вимоги третіх осіб тощо), зокрема Позичальник підтверджує, що він не подавав до суду заяву про відкриття провадження у справі про неплатоспроможність, стосовно нього відсутнє відкрите провадження у справі про неплатоспроможність (банкрутство) та, що на момент укладення кредитного договору підстав передбачених Кодексом України з питань банкрутства для відкриття такого провадження не існує;
- вся інформація надана Товариству, в т.ч. під час заповнення та відправлення заяви про надання кредиту, є повною, актуальною та достовірною;
- він відповідає вимогам Заявника, що встановлені п.5.3.1. та розділом 13 Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, що розміщені на веб-сайті Товариства та є невід'ємною частиною цього Договору;

6. Строк дії договору, порядок внесення змін, доповнень та розірвання договору

6.1. Цей Договір, що складається з Правил та індивідуальної частини (з додатками), набуває чинності з моменту його укладення, а права та обов'язки сторін, що ним обумовлені, з моменту отримання кредиту, який визначається згідно Правил відповідно до способу надання кредиту, визначеному у п.2.1 цього Договору. Строк дії цього Договору складає період, що обчислюється з моменту його укладення і до моменту повного фактичного виконання сторонами своїх зобов'язань. Сторони домовились, що повне виконання зобов'язань повинно відбутись не пізніше дати встановленої п.1.4 Договору.

7.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору вчиняються у письмовій формі та набувають чинності після його підписання Сторонами), окрім змін до Правил, до яких приєднується Позичальник. Крім того, окрема згода Позичальника не вимагається на внесення змін/оновлення Графіку платежів, що здійснюється Кредитодавцем самостійно з метою актуалізації відомостей про заборгованість Позичальника у зв'язку з укладенням угоди про внесення змін до цього Договору або часткового дострокового погашення заборгованості чи з інших причин, згідно Договору. У випадку виникнення будь-яких змін в умовах Договору або заборгованості Позичальника, Паспорт (споживчого) кредиту не змінюється та не оновлюється.

7.3. Кредитний договір може бути достроково розірваний на підставі взаємної згоди сторін. Одностороннє розірвання Договору допускається лише у випадках прямо передбачених законодавством.

7.5. Позичальник не має права продовжувати строк кредитування або строк виплати кредиту, установлених договором, на підставі односторонньої заяви, поданої

Кредитодавцю. Зміна строку кредитування або строку виплати кредиту, вирішується за взаємною згодою сторін, в порядку передбаченому п. 7.2 Кредитного договору.

8. Врегулювання спорів

8.1. Спори, що можуть виникнути між Позичальником та Кредитодавцем за цим Договором вирішуються в позасудовому та в судовому (досудовому) порядку.

8.2. Порядок позасудового врегулювання простроченої заборгованості.

8.2.1. Заходи позасудового врегулювання простроченої заборгованості здійснюються в порядку, передбаченому Законом України «Про споживче кредитування», в тому числі шляхом взаємодії з Позичальником та іншими особами, передбаченими цим Договором, за умови надання такими особами згоди на таку взаємодію, з неухильним дотриманням норм щодо етичної поведінки. Кожна окрема взаємодія вважається такою що відбулась, якщо в результаті такої взаємодії особі передано змістовну інформацію про розмір простроченої заборгованості (розмір Кредиту, проценти за користування Кредитом, розмір комісії та інших платежів, пов'язаних з отриманням, обслуговуванням і поверненням Кредиту), порядок її погашення, розмір неустойки та інших платежів, що стягуються у разі невиконання зобов'язань за Договором. У разі, якщо вищезазначена інформація не була передана, така комунікація не вважається взаємодією в порядку, передбаченому ст. 25 Закону України «Про споживче кредитування».

8.2.2. Витрати, понесені Кредитодавцем при здійсненні заходів позасудового врегулювання простроченої заборгованості не підлягають компенсації за рахунок Позичальника. Такі витрати Кредитодавець, а також новий кредитор (у разі відступлення права вимоги) та колекторська компанія (у разі її залучення) несуть самостійно.

8.2.3. Кредитодавець, а в разі залучення - новий кредитор або колекторська компанія, здійснює фіксування кожної безпосередньої взаємодії з питань врегулювання простроченої заборгованості (у разі виникнення) зі споживачем, його близькими особами, представником, спадкоємцем, поручителем, майновим поручителем або третіми особами, взаємодія з якими передбачена договором та які надали згоду на таку взаємодію, за допомогою відео- та/або звукозаписувального технічного засобу. Кредитодавець, новий кредитор або колекторська компанія зобов'язані попередити зазначених осіб про таке фіксування.

8.3. Порядок судового та досудового врегулювання спору.

8.3.1. На виконання статті 16 Цивільного процесуального кодексу України Сторони погодили, що у разі прострочення будь-якого з платежів, Кредитодавець вживає наступних заходів досудового врегулювання спору за цим Договором, а саме:

8.3.1.1. Кредитодавець може з'ясовувати:

- чи відбулось порушення зобов'язань внаслідок випадку або непереборної сили;
- чи наявний у Позичальника дохід або майно, на яке може бути в подальшому

звернено

стягнення за рішенням суду;

- чи є у Позичальника бажання та можливість погасити прострочену заборгованість в

добровільному порядку до моменту подання позовної зави до суду чи до моменту відкриття провадження у справі.

8.3.1.2. Кредитодавець може перевіряти:

- чи не було під час отримання Кредиту в діях Позичальника ознак, які можуть свідчити про їх протиправний характер та ознак, що можуть свідчити про наявність в діях Позичальника складу злочину;
- чи не став Позичальник жертвою протиправних дій третіх осіб при укладенні

та виконанні Договору;

- чи проінформований Позичальник щодо наявності в нього прострочених зобов'язань перед Кредитодавцем.

8.3.1.3. Кредитодавець може інформувати Позичальника:

- про необхідність виконання зобов'язань, передбачених Договором і про дати в які такі

зобов'язання повинні були виникнути;

- про наслідки невиконання зобов'язань, що впливають з Договору;
- про попередній (орієнтовний) розрахунок суми судових витрат, які Кредитодавець поніс і які очікує понести в зв'язку із розглядом судової справи;
- про інші обставини, що є важливими для вирішення спору в досудовому

порядку.

8.3.2. Заходи досудового врегулювання, описані в п. 8.3.1. Договору, проводяться Кредитодавцем самостійно або із залученням фахових спеціалістів в сфері права чи професійних адвокатів, шляхом проведення переговорів з Позичальником всіма доступними засобами зв'язку та шляхом збору інформації з відкритих джерел чи від осіб, які можуть володіти інформацією, необхідною для досудового врегулювання спору та/або підготовки позовної заяви до суду (в тому числі від осіб, пов'язаних з Позичальником родинними, діловими чи іншими відносинами). У зв'язку з цим, Кредитодавець має право направляти запити на отримання інформації в письмовій чи усній формі до підприємств, установ, організацій, суб'єктів владних повноважень, органів місцевого самоврядування та фізичних осіб, які можуть володіти інформацією, необхідною для проведення досудового врегулювання спору та/або підготовки позовної заяви до суду.

8.4. Заходи досудового врегулювання спору, описані в п. 8.3.1. Договору, не є заходами врегулювання простроченої заборгованості та колекторською діяльністю в розумінні Закону України «Про споживче кредитування» і спрямовані на збір Кредитодавцем інформації в процесі підготовки позовної заяви до суду для примусового стягнення заборгованості. В процесі проведення заходів досудового врегулювання спору Кредитодавець має право відмовитись від подачі позовної заяви до суду при отриманні інформації про відсутність у Позичальника майна чи доходу, на які в подальшому може бути звернено стягнення.

8.5. В разі, якщо спір не вдалося вирішити в порядку досудового врегулювання, він передається на розгляд суду загальної юрисдикції. Заходи досудового врегулювання спорів, перелічені в п. 8.3.1. Договору, не є обов'язковими перед поданням позову до суду. Непроведення Сторонами заходів досудового врегулювання не позбавляє права Кредитодавця на подачу позову до суду.

8.6. Витрати, понесені Сторонами в процесі врегулювання спору судом, в тому числі суми сплаченого судового збору, витрати на професійну правову допомогу, а також витрати понесені при досудового врегулювання спору, підлягають розподілу в порядку, передбаченому Цивільно процесуальним кодексом України.

8.7. Сторони погоджуються, що спір між Сторонами щодо цього Договору не може бути передано на розгляд до третейського суду.

8.8. Позичальник має право на звернення до Національного банку України у разі порушення Кредитодавцем (новим кредитором та/або колекторською компанією у випадку наявності таких) законодавства у сфері споживчого кредитування, у тому числі порушення вимог щодо взаємодії із споживачами/позичальниками при врегулюванні простроченої заборгованості (вимог щодо етичної поведінки), а також на звернення до суду з позовом про відшкодування шкоди, завданої споживачу/позичальнику у процесі врегулювання простроченої заборгованості.

9. Заключні положення

9.1. Цей Кредитний договір (індивідуальна частина) є самостійним кредитним договором (правочином), що містить усі істотні умови, укладений у порядку, спосіб та формі, що відповідає вимогам законодавства. Визнання недійсним, неукладеним, нікчемним будь-якого додатку, документу, що є частиною цього Договору (у т.ч. Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту) або окремих умов цього Кредитного договору (індивідуальної частини) не має наслідком недійсність, нікчемність або неукладеність цього Кредитного договору (індивідуальної частини) в цілому і сторони підтверджують, що уклали б цей Кредитний договір (індивідуальну частину) і без включення до нього умов, що визнані недійсними, нікчемними, неукладеними.

9.2. Сторони підтверджують, що зобов'язання Позичальника за цим Договором не є нерозривно-пов'язаними з особою Позичальника та можуть бути виконані як самим Позичальником, так і будь-якою третьою особою, у т.ч. спадкоємцем(ями).

9.3. Листування між Сторонами цього Договору з питань, що пов'язані з цим договором здійснюється через особистий кабінет Позичальника, електронну пошту або пошту за адресами, зазначеними в розділі 10 цього Договору.

9.4. Будь-які ризики, пов'язані з істотною зміною обставин, з яких Позичальник виходив при укладенні цього Договору, Позичальник приймає на себе, і такі обставини не є підставою для зміни або розірвання Договору, а також невиконання Позичальником зобов'язань за цим Договором.

9.5. Усі витрати, пов'язані з оформленням та виконанням цього Договору, у т.ч. винагороди банків пов'язаних з отриманням кредитних коштів та/або списанням, переказом коштів на рахунок Товариства з метою сплати заборгованості Позичальника за цим Договором, несе Позичальник.

9.6. У випадку якщо положення Правил суперечать умовам Кредитному договору (індивідуальній частині) застосовуються відповідні умови індивідуальної частини

10. Реквізити Сторін

ПОЗИЧАЛЬНИК	КРЕДИТОДАВЕЦЬ
ПІБ: АДРЕСА: Тел./факс. РНОКПП: E-mail: IBAN:UA_____UAN в _____, або реквізити платіжної картки _____ _____/_____/	ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «КРЕДИТ-КАПІТАЛ» Місцезнаходження : 79018, м. Львів, вул. Смаль-Стоцького 1, корп. 28 Тел.: +_____ - ЄДРПОУ: 35234236 IBAN:UA_____UAN в _____, МФО: _____ Адреса вебсайта: https://kredyt-kapital.com.ua/ Директор _____/_____/

КРЕДИТНИЙ ДОГОВІР № _____

м. _____ " _____ " _____ 20__ р.

ТОВ «ФК «Кредит - Капітал», юридична особа створена за законодавством України, код ЄДРПОУ 3524236, що зареєстрована за адресою: вул. Смаль-Стоцького, буд. 1, корпус 28, м. Львів, 79018, Україна, в особі _____, який діє на підставі _____ (надалі Кредитодавець), з однієї сторони, та

_____, громадянин [України], паспорт серії _____, виданий _____, який проживає за адресою: _____, індивідуальний податковий номер _____ (надалі – Позичальник), з другої сторони уклали цей договір (надалі – Кредитний договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРУ.

1.1. Кредитодавець зобов'язується надати у власність Позичальникові грошові кошти (надалі - Кредит) у розмірі та на умовах, обумовлених цим Кредитним договором, а Позичальник зобов'язується повернути кредит і сплатити проценти за користування кредитом, комісії та інші платежі, передбачені цим Кредитним договором.

1.2. Кредитодавець видає Позичальнику кредит в сумі _____ грн., на строк _____ місяців з терміном погашення до " ____ " _____ 20__ року, згідно згідно Графіку платежів за договором про споживчий кредит форма якого встановлена в Додатку №1 до цього Кредитного договору (надалі – Графік або Графік платежів), а саме:

1.2.1. _____ грн. (_____) на придбання нерухомого майна, зазначеного в п. 1.3 цього Кредитного договору.

1.2.2. _____ грн. (_____) на оплату суми страхового платежу на користь Страхової компанії _____ у розмірі _____.

1.2.3. _____ грн. (_____) на оплату суми комісії передбаченої цим Кредитним договором

1.3. Кредит видається на наступні цілі:

- На придбання нерухомого майна житлового призначення, а саме: - квартири, що знаходиться за адресою: _____, вул. ____, буд. № ____, кв. № ____, загальною площею – ____ кв.м.

або - На придбання нерухомого майна житлового призначення, а саме: - житлового будинку (домоволодіння), що знаходиться за адресою: _____, вул. ____, буд. № ____, загальною площею – ____ кв.м.; - земельної ділянки за адресою: _____, загальною площею ____, з цільовим призначенням: _____, кадастровий номер _____.

або - вказати інші цілі

- для оплати суми страхового платежу на користь Страхової компанії _____ у розмірі _____ грн. (_____).

- для оплати суми комісії передбаченої п.1.4. Кредитного договору у розмірі _____ грн. (_____).

1.4. Комісія за видачу кредиту, становить _____ грн. (_____) та сплачується Позичальником одноразово в день видачі кредиту. При цьому Позичальник уповноважує та доручає Кредитодавцю здійснити оплату суми Комісії за рахунок Кредиту. Для цілей визначених даним пунктом Кредитного договору, оплата суми Комісії Кредитодавцем за дорученням Позичальника відбувається шляхом утримання даної суми на рахунку у Кредитодавця.

1.5. Комісія за зміну умов кредитування (у випадку такої зміни) становить: Зміна графіку погашення кредиту за ініціативою Позичальника/продовження строку погашення кредиту (за ініціативою Позичальника)/зміна умов кредитування за ініціативою Позичальника: 1% від суми залишку заборгованості за Кредитом. Сторони погодили, що комісія визначена даним пунктом оплачується Позичальником одноразово в день прийняття Кредитодавцем рішення про таку заміну (про що

Кредитодавець повідомляє Позичальника), шляхом перерахування/внесення відповідної суми на рахунок Кредитодавця, зазначений у п.2.3 цього Кредитного договору.

1.6. За користування кредитом Позичальник сплачує:

З моменту видачі кредиту і до _____.20__ р. (включно) проценти, які підлягають сплаті за фіксованою процентною ставкою в розмірі ____% (_____) [числом і прописом] річних (надалі – Фіксована Процентна Ставка).

Після закінчення дії Фіксованої Процентної Ставки проценти за користування Кредитом сплачуються відповідно до встановленого розміру Змінюваної Процентної Ставки, значення якої дорівнює сумі двох частин – незмінної (фіксованої маржі) та змінної (облікова ставка Національного банку України) і розраховується за формулою (надалі – Змінювана Процентна Ставка):

Фіксована маржа + облікова ставка Національного банку України, де:

- Фіксована маржа – числове значення у розмірі ____ % річних – незмінна частина розміру процентної ставки протягом всього строку дії Кредитного договору;

- облікова ставка Національного банку України – яка встановлена та діє в перший робочий день місяця, що передує місяцю перегляду процентної ставки. Облікова ставка Національного банку України є загальнодоступною інформацією, яка розміщується на офіційному сайті Національного банку України: <http://bank.gov.ua/>.

1.7. Перегляд Змінюваної Процентної Ставки здійснюється для кожного Періоду дії Змінюваної Процентної Ставки (*Період Дії Змінюваної Процентної Ставки - період у часі для якого встановлюється значення Змінюваної Процентної Ставки. Тривалість кожного Періоду Дії Змінюваної Процентної Ставки за Кредитним договором, крім першого та останнього Періодів Дії Змінюваної Процентної Ставки, становить 1 (один) календарний місяць*) станом на Дату Перегляду Змінюваної Процентної Ставки. Нове значення Змінюваної Процентної Ставки встановлюється для кожного наступного Періоду Дії Змінюваної Процентної Ставки у випадку, якщо на Дату Перегляду Змінюваної Процентної Ставки відбудеться зміна облікової ставки Національного банку України, за винятком випадків передбачених цим Кредитним договором.

1.8. Значення Змінюваної Процентної Ставки на другий і будь-який наступний Період Дії Змінюваної Процентної Ставки залишається на попередньому рівні (діючому на відповідну Дату Перегляду Змінюваної Процентної Ставки), у випадку, якщо на Дату Перегляду Змінюваної Процентної Ставки, Облікова Ставка НБУ має від'ємне значення (нижче нуля). Позичальник сплачує проценти у розмірі, визначеному станом на Дату Перегляду Змінюваної Процентної Ставки починаючи з Дати Зміни Змінюваної Процентної Ставки (для другого та усіх наступних Періодів Дії Змінюваної Процентної Ставки).

1.9. Максимальний розмір Змінюваної Процентної Ставки за цим Кредитним договором не може перевищувати 40% (сорок) процентів річних.

1.10. У разі незгоди Позичальника із збільшенням Змінюваної Процентної Ставки по Договору, Позичальник зобов'язаний погасити заборгованість за цим Кредитним договором у повному обсязі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня отримання повідомлення про збільшення Змінюваної Процентної Ставки. З дня погашення заборгованості за цим Кредитним договором у повному обсязі зобов'язання Сторін за цим Кредитним договором припиняються.

1.11. Про зміну Змінюваної Процентної Ставки Кредитодавець повідомляє Позичальника шляхом надсилання письмового повідомлення на адресу (місце проживання) Позичальника зазначену в цьому Кредитному договорі не пізніше як за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до Дати Зміни Змінюваної Процентної Ставки. Разом із повідомленням про зміну Змінюваної Процентної Ставки, Кредитодавець надсилає Позичальнику відкоригований Графік платежів. У випадках, якщо розмір Змінюваної Процентної Ставки не змінюється, Кредитодавець не зобов'язаний надсилати Позичальнику повідомлення про залишення розміру Змінюваної Ставки незмінним. Сторони також погодили, що вищевказане повідомлення може бути надіслано Кредитодавцем Позичальнику на адресу електронної пошти Позичальника, яка вказана в Кредитному договорі або у останніх поданих після укладення Кредитного договору Позичальником Кредитодавцю документах та відомостях останнього, надалі - Email, у вигляді електронного документа, з накладенням кваліфікованого електронного підпису Кредитодавця.

1.12. У випадку зміни адреси (місце проживання) Позичальником, або інших зобов'язаних за Кредитним договором осіб, зміни E-mail Позичальника та/або інших зобов'язаних за Кредитним договором осіб, Позичальник зобов'язується, протягом 3-х днів з моменту настання таких обставин, повідомити письмово про це Кредитодавця та вказати актуальну адресу (місце проживання) та/або актуальний E-mail. У разі не повідомлення Позичальником вищевказаного, надсилання кореспонденції

на зазначену в цьому Кредитному договорі поштову адресу, E-mail вважається виконання Кредитодавцем зобов'язання повідомити про зміну процентної ставки.

1.13. Кредит надається на умовах забезпеченості, повернення, строковості, платності та цільового характеру використання.

1.14. Платежі за Кредитом здійснюються виключно у національній валюті України - гривні.

1.15. Детальний розпис загальної вартості платежів по цьому Кредитному Договору, що включає в себе суму щомісячних платежів по поверненню Кредиту, процентів, комісій, інших супровідних платежів та розрахунок сукупної вартості Кредиту та реальної процентної ставки, визначається цим Кредитним договором, Графіком платежів до цього Кредитного договору та паспортом споживчого кредиту.

Застереження: обчислення загальної вартості платежів для Позичальника є репрезентативними та базуються на обраних Позичальником умовах кредитування, викладених вище, і на припущенні, що Кредитний договір залишатиметься дійсним протягом погодженого строку, а Кредитодавець і Позичальник виконують свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в Кредитному договорі. Орієнтовна реальна річна процентна ставка обчислена на основі припущення, що процентна ставка та інші платежі за послуги Кредитодавця залишатимуться незмінними та застосовуватимуться протягом строку дії Кредитного договору. Вартість супровідних послуг третіх осіб (страхування предмету іпотеки, нотаріальні послуги) можуть бути змінені, в залежності від умов та тарифів надавача супровідних послуг.

1.16. Датою видачі кредиту вважається день списання коштів з розрахункового рахунку Кредитодавця.

1.17. Моментом (днем) повного повернення Кредиту вважається день зарахування на рахунок погашення заборгованості всієї суми кредиту, процентів, комісій, пені та інших можливих штрафних санкцій, передбачених Кредитним договором.

1.18. Позичальник не має права відмовитися від Кредитного договору, оскільки зобов'язання за цим Кредитним договором забезпечуються нотаріально посвідченим договором іпотеки нерухомого майна/нотаріально посвідченим договором застави майнових прав.

1.19. Кредитодавець вправі відмовити у виплаті Позичальнику кредиту або його частини у випадку:

- несвоєчасної сплати комісії та інших платежів за Кредитним договором;
- наявності обставин, які свідчать про те, що наданий Позичальникові кредит не буде повернуто у строки (терміни), визначені цим Кредитним договором;
- порушення істотних умов цього Кредитного договору;
- надання для здійснення платежів документів, що не відповідають вимогам законодавства України та правилам, встановленим Кредитодавцем;
- представлення Позичальником до Кредитодавця для отримання кредиту документів/інформації, що виявились недостовірними;
- припинення або реальної загрози припинення договорів, які забезпечують виконання зобов'язань за цим Кредитним договором;
- втрати або реальної загрози втрати предмета/предметів іпотеки, що забезпечує/забезпечують виконання зобов'язань за цим Кредитним договором;
- пошкодження, знищення предмета/предметів іпотеки та/або вчинення дій, що зменшують вартість предмета/предметів іпотеки.

1.20. У випадку прийняття Кредитодавцем рішення про відмову від виплати Позичальнику кредиту, Кредитодавець, повідомляє його про це.

1.21. Позичальник в день видачі кредиту або його першої частини (траншу) зобов'язаний укласти договір страхування Предмета іпотеки на користь Кредитодавця від ризиків випадкового знищення, пошкодження або псування (включаючи пожежу, задимлення, що її супроводжує, включаючи виділення сажі, вибух (в тому числі, вибух газу), влучення блискавки, стихійні лиха (сильний вітер, вихор; град, зливові дощі, паводок (затоплення, водопілля, повінь), тиск снігового шару; землетрус, зсув, гірські обвали і схід лавин, осідання (провал) земної поверхні, підвищення рівня ґрунтових вод, вплив води чи інших рідин, наїзд наземних транспортних засобів, падіння літальних апаратів, їх частин, уламків чи вантажу, протиправні дії третіх осіб (крадіжка (з проникненням), грабіж, хуліганство, розбій, напад озброєної банди, підпал тощо). Страхова сума повинна бути не меншою ніж 150% від загальної суми заборгованості по Кредитному договору, на весь строк дії Кредитного договору.

1.22. Договори страхування, вказані в п. 1.21. цього Кредитного договору укладаються Позичальником з акредитованою Кредитодавцем страховою компанією, в перший рік кредитування, за рахунок Кредиту наданого Кредитодавцем на умовах Кредитного договору. При цьому Позичальник

уповноважує та доручає Кредитодавцю здійснити оплату страхових платежів, що підлягають сплаті на підставі договорів страхування за перший календарний рік кредитування, в розмірі передбаченому п.1.2.2. цього Кредитного договору, шляхом оплати грошових коштів на рахунок акредитованої страхової компанії № _____.

1.23. Наступні страхові платежі, що підлягають сплаті на підставі договору страхування, вказаного в п.1.21. цього Кредитного договору та які укладаються Позичальником після закінчення першого календарного року кредитування, сплачуються Позичальником за власний рахунок. Термін укладання договорів страхування - не пізніше останнього дня дії попереднього договору страхування, протягом всього строку кредитування.

2. ПОРЯДОК І УМОВИ ВИДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ

2.1. Сторони погоджуються з тим, що зобов'язання Кредитодавця надати Кредит в повному обсязі або його частини (траншу) протягом одного робочого дня виникає з моменту виконання усіх та кожної з наведених нижче умов:

2.1.1. В день підписання цього Кредитного договору Позичальник зобов'язаний укласти Іпотечний договір щодо об'єкту нерухомості зазначеного в п. 4.1. цього Кредитного договору, з урахуванням положень статті 4 цього Кредитного договору та укласти Договір поруки _____.

2.2. Кредит на придбання нерухомого майна зазначеного в п. 1.3 цього Кредитного договору видається Позичальнику в безготівковій формі, шляхом перерахування зазначеної в п.1.2.1. цього Кредитного договору суми на наступний поточний рахунок Позичальника: _____.

або Кредит на придбання нерухомого майна зазначеного в п. 1.3 цього Кредитного договору видається Позичальнику, шляхом перерахування зазначеної в п.1.2.1. цього Кредитного договору суми на наступний рахунок Продавця об'єкту нерухомого майна: _____.

або Кредит на придбання _____вказати ціль_____ видається Позичальнику в безготівковій формі, шляхом перерахування зазначеної в п.1.2.1. цього Кредитного Договору суми на наступний поточний рахунок Позичальника: _____.

2.2.1. Кредит в розмірі вказаному у п.1.2.2. на оплату суми страхового платежу, видається шляхом оплати грошових коштів на рахунок акредитованої страхової компанії № _____.

2.2.2. Кредит в розмірі вказаному у п.1.2.3. для оплати суми комісії передбаченої п.1.4. Кредитного договору, видається шляхом утримання даної суми на рахунку у Кредитодавця. При цьому видача Кредиту передбаченого п.2.2. цього Кредитного договору, є достатнім підтвердженням факту оплати Комісії передбаченої п.1.4. Кредитного договору.

2.2.3. Кредит видається в повному обсязі або траншами (сумами), розміри та строк видачі яких наведено у Графіку платежів, якщо інше не передбачене умовами цього Кредитного договору.

2.3. Позичальник зобов'язується до «___» числа кожного місяця, починаючи з наступного місяця після укладання цього Кредитного договору, здійснювати повернення Кредиту та сплачувати нараховані Кредитодавцем проценти за користування Кредитом, ануїтетними платежами в розмірі, зазначеному відповідно до Графіку платежів, шляхом перерахування/внесення відповідних коштів на рахунок Кредитодавця № _____.

2.4. Нарахування процентів за користування кредитом згідно Кредитного договору здійснюється з дня списання кредитних коштів з рахунку Кредитодавця до моменту повного погашення заборгованості за Кредитним договором на фактичну суму заборгованості Позичальника за Кредитом, станом на кожен день і за фактичну календарну кількість днів користування Кредитом з дня надання Кредиту (включаючи цей день) по день повного погашення заборгованості за Кредитом (не враховуючи цей день), якщо інше не передбачено умовами Кредитного договору. При розрахунку процентів день надання Кредиту включається до розрахунку, а день повернення Кредиту – не включається.

2.5. Погашення Позичальником нарахованих процентів, комісій та інших платежів здійснюються одночасно із повернення суми Кредиту, відповідно до Графіку платежів, якщо інше не передбачено цим Кредитним договором.

2.6. У випадку повного погашення Кредиту (погашення його останньої частини) Позичальник зобов'язаний одночасно (в межах одного банківського дня) сплатити усі нараховані, відповідно до умов цього Кредитного договору, проценти, комісії та інші платежі, незалежно від настання терміну встановленого п. 1.2. Кредитного договору.

2.7. Днем виникнення простроченої заборгованості вважається день, наступний за днем настання термінів сплати нарахованих процентів та суми Кредиту (частини суми Кредиту), якщо такі проценти та Кредит (частина Кредиту) не були сплачені Позичальником у терміни, передбачені Кредитним Договором.

Позичальник _____

Кредитор _____

2.8. Сплата основної суми Кредиту, процентів, комісій, інших платежів за Кредитним договором може здійснюватися третіми особами у випадках, не заборонених законодавством України або передбачених окремими договорами.

2.9. Якщо будь-який термін здійснення платежів за Кредитним договором припадає на вихідний, святковий або інший неробочий день, то платежі повинні бути здійснені у попередній робочий день.

2.10. Погашення заборгованості за Кредитним договором здійснюється у наступній черговості:

- Прострочені платежі по сплаті процентів за користування Кредитом;
- далі прострочені платежі по поверненню Кредиту (основного боргу);
- далі поточні платежі по сплаті нарахованих процентів за користування Кредитом;
- далі поточні платежі по поверненню Кредиту (основного боргу);
- далі прострочені платежі по сплаті комісії та інших платежів, які передбачені Кредитним договором;
- далі пеня, штрафи та інші види неустойки;
- далі достроковий платіж по поверненню Кредиту (основного боргу).

Сторони не вправі самостійно змінювати встановлену черговість погашення заборгованості. У випадку надходження від Позичальника коштів з призначенням платежу, яке порушує встановлений вище порядок погашення, Кредитодавець проводить погашення заборгованості Позичальника відповідно до положень цього пункту незалежно від вказаного Позичальником призначення платежу.

3. ДОСТРОКОВЕ ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ

3.1. Позичальник має право здійснити повне або часткове дострокове погашення заборгованості за Кредитним договором. Повним достроковим поверненням вважається сплата Позичальником суми Кредиту до настання дати, зазначеної у п. 1.2 цього Кредитного договору. Одночасно з повним достроковим поверненням Кредиту Позичальник сплачує проценти за користування Кредитом, нараховані у порядку, встановленому п. 2.4. цього Кредитного договору.

3.2. Для здійснення повного дострокового повернення Кредиту Позичальник отримує від Кредитодавця розрахунок суми, необхідної для повного повернення заборгованості за цим Кредитним Договором на визначену дату повного повернення. Визначеною датою є дата звернення Позичальника до Кредитодавця. Така сума включає: несплачену суму основного боргу за Кредитом, проценти за користування Кредитом, нараховані до дати повного повернення Кредиту, та інші суми, зобов'язання зі сплати яких виникли у Позичальника відповідно до умов цього Кредитного договору.

3.3. Достроковим частковим поверненням Кредиту вважається сплата Позичальником суми, що перевищує розмір чергового ануїтетного платежу, але є меншою ніж сума, визначена відповідно до п. 3.2. цього Кредитного договору.

3.4. При частковому достроковому погашенні заборгованості за Кредитним договором Кредитодавець здійснює коригування Графіку платежів, враховуючи суму коштів, внесених Позичальником достроково. Графік платежів, що змінений, надається Позичальнику на його письмову вимогу у письмовій формі не раніше першого робочого дня місяця, наступного за місяцем часткового дострокового погашення заборгованості за Кредитним договором.

3.5. Позичальник погоджується з тим, що в разі внесення ним суми платежу, що перевищує розмір чергового ануїтетного платежу по Кредиту та процентах згідно Графіка платежів по Кредиту, відбувається дострокове часткове повернення Кредиту та змінюється Графік платежів по Кредиту шляхом зменшення останнього платежу або кількості платежів. При цьому розмір щомісячного платежу по Кредиту та процентах залишаються незмінними.

3.6. Усі кошти, отримані від Позичальника при достроковому частковому поверненні Кредиту, розподіляються в черговості, визначеній п. 2.10. цього Кредитного договору, а нарахування процентів за користування Кредитом здійснюється у відповідності до положень п. 2.4. цього Кредитного договору.

3.7. Позичальник має право змінити суму періодичних виплат за цим Кредитним договором шляхом укладення з Кредитодавцем додаткової угоди до цього Кредитного Договору, якою буде змінено розмір ануїтетного платежу та переглянуто Графік платежів.

3.8. Позичальник ініціює укладення додаткової угоди, зазначеної у п. 3.7. цього Договору, шляхом надання Кредитодавцю письмової заяви.

3.9. Не раніше 10 банківських днів з моменту надання заяви, зазначеної у п. 3.8. цього Кредитного договору, Кредитодавець укладає з Позичальником відповідну додаткову угоду до цього Кредитного договору.

4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ

4.1. Виконання Позичальником зобов'язань за цим Кредитним договором (в тому числі і додатковими угодами до нього) забезпечується:

- іпотекою нерухомого майна не/житлового призначення, розташованого за адресою: _____, згідно Іпотечного договору № _____ від _____ року, укладеного між Кредитодавцем та Іпотекодавцем;
- іпотекою земельної ділянки, розташованої за адресою: _____, згідно Іпотечного договору № _____ від _____._____._____. року, укладеного між Кредитодавцем та Іпотекодавцем (якщо застосовується);
- порукою _____ (вказати Поручителя), згідно Договору поруки № _____ від _____ року, укладеного між Кредитодавцем, Поручителем та Позичальником;

4.2 Кредит, наданий Кредитодавцем, також забезпечується всім належним Позичальнику майном і коштами, на які може бути звернено стягнення в порядку, установленому законодавством.

4.3. Іпотечний договір укладається Кредитодавцем (Іпотекодержателем) та Іпотекодавцем одночасно із укладанням цього Кредитного договору. Договір поруки укладається Кредитодавцем, Поручителем та Позичальником одночасно із укладанням цього Кредитного договору.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Кредитодавець зобов'язаний:

5.1.1. Надати Позичальнику Кредит в порядку і на умовах, викладених в цьому Кредитному Договорі.

5.1.2. У разі відступлення права вимоги за цим Кредитним договором, повідомити Позичальника про це.

5.1.3. Забезпечити Позичальника інформацією стосовно сукупної вартості кредиту, консультаційними послугами з питань виконання Кредитного договору, за письмовим запитом Позичальника, не частіше ніж один раз на три календарних місяці, надавати довідки про стан кредитної заборгованості, здійснювати інше, передбачене чинним законодавством України, обслуговування кредитної заборгованості.

5.1.4. У разі відступлення права вимоги за цим Кредитним договором Державній іпотечній установі або іншим особам, у п'ятиденний термін направити Позичальнику письмове повідомлення про це.

5.1.4. Виконувати інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Кредитним договором.

5.2. Кредитодавець має право:

5.2.1. Вимагати від Позичальника належного виконання останнім взятих на себе зобов'язань по цьому Кредитному Договору.

5.2.2. Проводити перевірку цільового використання Кредиту та дотримання умов його забезпечення.

5.2.3. Передати інформацію щодо кредитної справи Позичальника, без необхідності отримання додаткового погодження Позичальника, третім особам, в разі відступлення права вимоги за Кредитом.

5.2.4. Вимагати від Позичальника дострокового повернення суми Кредиту в частині або в цілому, сплати процентів за його користування та інших платежів, що належать до сплати за цим Кредитним договором, у випадку невиконання або неналежного виконання Позичальником будь – яких зобов'язань за цим Кредитним договором або за Іпотечним договором, в тому числі, але не виключно, у випадку:

- прострочення сплати чергового платежу за Кредитом та процентів за користування Кредитом понад 3 (три) місяців;
- неподання Позичальником, на вимогу Кредитодавця, даних та інформації, що стосуються його фінансового стану та/або стану Предмету Іпотеки за Іпотечним договором, а також перешкоджання Кредитодавцю в здійсненні перевірки Предмету Іпотеки;
- не надання Кредитодавцю будь-яких документів, якщо обов'язок щодо їх надання Позичальником передбачений цим Кредитним договором;
- погіршення фінансового стану Позичальника або стану забезпечення, визначеного у пункті 4.1 цього Кредитного договору;
- встановлення такими, що не відповідають дійсності, відомостей, які містяться у даному Договорі, Іпотечному договорі або інших документах, наданих Позичальником;

Позичальник _____

Кредитор _____

- порушення проти Позичальника кримінальної справи або справи про визнання Позичальника недієздатним чи обмежено дієздатним;
- порушення Позичальником умов Іпотечного договору, в тому числі в частині страхування Предмету іпотеки та/або порушення умов зберігання Предмету іпотеки, що призвело до пошкодження та/або знищення та/або втрати його вартості;
- виникнення ситуації, коли на Предмет Іпотеки за Іпотечним договором може бути звернено стягнення за іншими зобов'язаннями Позичальника;
- відмови Позичальника від обґрунтованої пропозиції Кредитодавця щодо пролонгації (переукладання) договорів страхування та/або переоформлення (переукладання) Іпотечного договору та/або інших договорів, необхідність укладення яких впливає з цього Кредитного договору;
- настання страхових випадків по договорах страхування, передбачених пунктом 1.21. цього Кредитного договору;
- недотримання Позичальником обов'язків щодо надання Кредитодавцю письмової інформації про настання страхового випадку щодо предмету застави у строк, визначений цим Кредитним договором;
- здійснення Позичальником перепланування нерухомості житлового призначення, яку передано в іпотеку, з порушенням чинного законодавства та без погодження з Кредитодавцем тощо;
- іншого істотного порушення умов Кредитного договору.

5.2.5. Не рідше одного разу на рік здійснювати перевірку фінансового стану Позичальника.

5.2.6 У випадку настання страхових випадків за договорами страхування, передбаченими пунктом 1.21., цього Кредитного договору, отримати страхове відшкодування для погашення суми заборгованості за цим Кредитним договором.

5.2.7. За рахунок коштів, які надходять Кредитодавцю на погашення заборгованості Позичальника за цим Договором, Кредитодавець має право відшкодувати свої витрати/збитки, які виникли у зв'язку зі сплатою послуг, які надані або будуть надані в майбутньому з метою реалізації прав Кредитодавця по Договорах застави/іпотеки, укладеними з метою забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Кредитним договором. До послуг, вказаних у цьому пункті, відносяться: послуги, пов'язані з реалізацією застави/іпотеки; послуги, які пов'язані із здійсненням Кредитодавцем припинення іпотеки на нерухоме майно та обтяження у вигляді заборони на відчуження нерухомого майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, внесення змін до записів вищезазначеного реєстру, отримання витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та інших дій, пов'язаних із державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, що є Предметом іпотеки згідно Іпотечного договору; представництво інтересів Кредитодавця в суді й перед третіми особами й т.п. Відшкодування таких збитків здійснюється відповідно до черговості виконання зобов'язань, встановлених п. 2.10. цього Кредитного договору.

5.2.8. Доводити до відома третіх осіб інформацію про заборгованості Позичальника за цим договором, а також про наявність (відсутність) і стан майна, переданого в забезпечення виконання зобов'язань, у випадку порушення Позичальником зобов'язань за цим Кредитним договором в межах чинного законодавства.

5.2.9. Передати інформацію щодо кредитної справи Позичальника Державній іпотечній установі або іншим особам, в разі відступлення права вимоги за Кредитом.

5.2.10. Відступити право грошової вимоги за кредитним договором третім особам без згоди Позичальника. У разі відступлення права вимоги за Договором третій особі, в тому числі внаслідок укладення договору факторингу або у разі залучення колекторської компанії Кредитодавець, Кредитодавець, протягом 10 робочих днів з дати відступлення права вимоги за Договором новому кредиту або залучення колекторської компанії, повідомляє про це Позичальника шляхом надсилання звичайного поштового відправлення із позначкою "Вручити особисто" за місцем проживання чи перебування або за місцем роботи Позичальника та/або шляхом надсилання текстових, голосових повідомлень чи електронних листів на електронну пошту Позичальника,

5.3. Позичальник зобов'язаний:

5.3.1. Належним чином виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Кредитним договором.

5.3.2. Повернути Кредит в сумі, вказаній у п. 1.2. цього Договору, в порядку та в строки, передбачені цим Договором, своєчасно сплачувати проценти за користування Кредитом, комісії та інші платежі, передбачені Кредитним договором. У випадку невиконання або неналежного виконання взятих на себе зобов'язань за цим Кредитним договором - сплатити штрафні санкції та інші платежі, у строки та на умовах, що визначені цим Договором.

5.3.3. У разі порушення умов цього Кредитного договору та/або Іпотечного договору, на вимогу Кредитодавця достроково повернути Кредит з одночасною сплатою нарахованих процентів за користування кредитними коштами, штрафних санкцій та інших платежів, передбачених умовами цього Кредитного договору.

5.3.4. Відповідати всіма власними коштами та майном по своїх зобов'язаннях, що впливають з цього Кредитного договору.

5.3.5. Замінити повністю предмет іпотеки у разі його знищення або значного пошкодження або зменшення його вартості визначеної в Іпотечному договорі більше ніж на 30%.

5.3.6. У разі наміру здійснити дострокове повернення Кредиту, письмово попередити про це Кредитодавця з урахуванням умов цього Кредитного договору про дострокове повернення Кредиту.

5.3.7. Розуміючи необхідність здійснення Кредитодавцем контролю за фінансовим станом та кредитоспроможністю Позичальника, а також за станом забезпечення повернення Кредиту, Позичальник зобов'язується, протягом дії цього Кредитного договору, надавати Кредитодавцю:

- кожні 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення цього Кредитного договору або на першу вимогу Кредитодавця, документи, що підтверджують фінансовий стан Позичальника;
- кожні 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення цього Кредитного договору, або на першу вимогу Кредитодавця, документи, що характеризують предмет забезпечення за Іпотечним договором та надавати Кредитодавцю можливість огляду предмету іпотеки;

- в разі прострочення Позичальником строку повернення будь – якої частини Кредиту та/або сплати процентів за його користування, негайно подати Кредитодавцю документи, що підтверджують фінансовий стан Позичальника або документи, що підтверджують причини, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань Позичальника за цим Кредитним договором;

- у разі настання будь-яких страхових випадків, визначених договорами страхування, письмово повідомити про це Кредитодавця протягом 2 (двох) робочих днів з дня її (їх) настання.

5.3.8. У 3-ох денний строк повідомити Кредитодавця, шляхом направлення цінного листа з описом вкладення, про: зміну місця реєстрації та/або місця постійного проживання Позичальника; зміну його місця працевлаштування; зміну прізвища, імені, по – батькові Позичальника, та інших обставин, що можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Кредитним договором.

5.3.9. Упродовж дії цього Кредитного договору:

- не отримувати будь-які кредити або позички без попередньої письмової згоди Кредитодавця;
- не передавати в наступну іпотеку майно, що є предметом іпотеки за Іпотечним договором;
- не надавати порук по відношенню до інших юридичних чи фізичних осіб без попередньої письмової згоди Кредитодавця;

- не перешкоджати представникам Кредитодавця при проведенні перевірки цільового використання Кредиту, предмету Іпотеки тощо.

- не припиняти та не змінювати умови договорів страхування, без попередньої письмової згоди Кредитодавця;

5.3.10. Застрахувати відповідно до вимог Закону України «Про іпотеку» предмет забезпечення за цим Кредитним Договором на таких умовах:

- страхова сума повинна бути не меншою ніж 150% від загальної суми заборгованості по Кредитному договору станом на дату укладення відповідного договору страхування;

- термін страхування має бути визначений на весь строк дії цього Кредитного договору, що підтверджується відповідними договорами та платіжними документами;

- предмет іпотеки має бути застрахований на користь Кредитодавця від страхових випадків передбачених п.1.21 цього Кредитного договору.

5.3.11. Не вчиняти дій, які можуть призвести до невиконання своїх зобов'язань за цим Кредитним договором або Іпотечним договором.

5.3.12 На підставі наданих Кредитодавцем підтверджуючих документів відшкодувати витрати/збитки Кредитодавцю, які виникли у зв'язку із наданням бюро кредитних історій інформації про Позичальника, а також сплатою послуг, які надані або будуть надані в майбутньому з метою реалізації прав Кредитодавця за цим Кредитним договором, а також договорами застави, іпотеки, поруки й т.п., укладеними з метою забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Кредитним договором. До послуг, вказаних у цьому пункті, відносяться: послуги, пов'язані з реалізацією іпотеки; представництво інтересів Кредитодавця в суді й перед третіми особами та ін. Позичальник зобов'язується відшкодувати Кредитодавцю в повному обсязі витрати на надання правової допомоги юридичних фірм, адвокатів, інших осіб (при залученні їх для представництва інтересів Кредитодавця), пов'язані з розглядом суперечок за цим Договором у судах всіх інстанцій, у т.ч. апеляційної й

касаційної, а також на всіх підприємствах, організаціях всіх форм власності, в органах державної влади й керування - у строк, зазначений у письмовій вимозі Кредитодавця.

5.3.13. Відшкодувати Кредитодавцю витрати/збитки, встановлені п. 5.2.7 цього Кредитного договору, в розмірі, які понесе Кредитодавець на дату сплати таких послуг, які надані або будуть надані в майбутньому.

Платіж, пов'язаний з відшкодуванням Позичальником витрат Кредитодавця щодо припинення у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно іпотеки нерухомого майна та припинення обтяження у вигляді заборони на відчуження нерухомого майна, підлягає сплаті після повного погашення заборгованості за Кредитом (строкової заборгованості за Кредитом, нарахованих процентів та простроченої заборгованості). Клієнт зобов'язаний сплатити зазначений платіж протягом 30 календарних днів з дати погашення заборгованості за Кредитом. У випадку несплати така заборгованість визнається простроченою без застосування штрафних санкцій.

5.3.14. Без попередньої письмової згоди Кредитодавця, Позичальник не має права:

- реєструвати (не прописувати) будь-яких осіб у пропонованій в іпотеку нерухомості (якщо це нерухоме майно житлового призначення);

- надавати в оренду пропоновану в іпотеку нерухомість.

5.3.15. Позичальник також зобов'язаний до видачі Кредиту передбачити в договорі купівлі-продажу нерухомого майна, яке придбається за рахунок Кредиту, умову про оплату Позичальником (покупцем) придбання нерухомого майна частково за рахунок власних коштів (у частці, що відповідає різниці між сумою кредитних коштів, що видаються за Кредитним договором на купівлю нерухомого майна та вартістю нерухомого майна, яке придбається за рахунок кредиту), а також умову про підтвердження факту розрахунку між Позичальником (покупцем) та продавцем у вигляді «Нотаріально посвідчених (-ої) Заяв(и) про повний розрахунок», та протягом 2 (двох) робочих днів, після видачі Кредиту, надати документальне підтвердження повного виконання розрахунків між продавцем та Позичальником (покупцем) у вигляді копії «Нотаріально посвідчених (-ої) Заяв(-и) про повний розрахунок» та квитанції або інші платіжні документи про сплату податків та інших внесків (в тому числі страхових) передбачених законодавством України. *Для кредиту під купівлю нерухомості*

5.3.16. Позичальник також зобов'язаний до видачі Кредиту надати Кредитодавцю підтвердження оплати Позичальником (покупцем) придбання нерухомого майна частково за рахунок власних коштів (у частці, що відповідає різниці між сумою кредитних коштів, що видаються за Кредитним договором на купівлю нерухомого майна та вартістю нерухомого майна, яке придбається за рахунок Кредиту) у придбанні нерухомого майна, шляхом надання відповідної квитанції або іншого платіжного документу. *Для кредиту під купівлю нерухомості*

5.4. Позичальник має право:

5.4.1. Одержувати від Кредитодавця інформацію про залишок заборгованості за Кредитом та процентів за його користування, у вигляді Графіка платежів, довідок тощо.

5.4.2. Порушувати перед Кредитодавцем питання про перенесення строку погашення Кредиту у разі виникнення тимчасових фінансових або інших ускладнень з незалежних від нього (Позичальника) причин або порушувати перед Кредитодавцем питання про зміну інших умов кредитування шляхом укладення з Кредитодавцем додаткової угоди до цього Кредитного Договору.

Позичальник ініціює укладення додаткової угоди, зазначеної у цьому пункті, шляхом надання Кредитодавцю письмової заяви. Не раніше 10 банківських днів з моменту надання відповідної заяви, Кредитодавець приймає рішення щодо можливості укладення з Позичальником відповідної додаткової угоди до цього Кредитного договору.

5.4.3. Достроково повернути Кредит, у тому числі шляхом збільшення суми періодичних виплат, з урахуванням умов цього Кредитного договору про дострокове повернення кредиту.

5.4.4. Звертатися до Національного банку України у разі порушення Кредитодавцем законодавства у сфері кредитування, в тому числі порушення вимог до взаємодії при врегулюванні простроченої заборгованості.

5.4.5. У випадку порушення Кредитодавцем, Новим Кредитором та/або колекторською компанією законодавства у сфері споживчого кредитування, у тому числі порушення вимог щодо взаємодії із споживачами при врегулюванні простроченої заборгованості (вимог щодо етичної поведінки), Позичальник має право на звернення до Національного банку України та/або суду з позовом про відшкодування шкоди, завданої споживачу у процесі врегулювання простроченої заборгованості

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За несвоєчасне виконання Позичальником будь-якого грошового зобов'язання за цим Кредитним договором Кредитодавець нараховує пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період несвоєчасно виконаного грошового зобов'язання за кожний день прострочення виконання. В будь-якому разі розмір пені, нарахованої Позичальнику на підставі цього пункту Кредитного договору, не може перевищувати 15% (відсотків) від суми несвоєчасно виконаного грошового зобов'язання.

Сплата пені не звільняє Позичальника від сплати процентів за фактичний час користування Кредитом згідно з умовами цього Кредитного договору.

6.2. Штрафи за порушення зобов'язань за Кредитним договором.

6.2.1. Позичальник сплачує на користь Кредитодавця штраф:

- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово за кожен окремий випадок порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п.5.3.7 Кредитного договору;
- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово за кожен окремий випадок порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п.5.3.8 Кредитного договору;
- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово за кожен окремий випадок порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п.5.3.9 Кредитного договору;
- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово за кожен окремий випадок порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п. 5.3.14 Кредитного договору;

- у розмірі __% (_____ відсотків) від суми заборгованості за кредитом на дату порушення, щомісячно за кожен випадок порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог п. 5.3.10. Кредитного договору;

- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово у випадку порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п. 5.3.15 Кредитного договору;

- у розмірі __, __ грн. (гривень/ні __ копійок) одноразово у випадку порушення, невиконання або неналежного виконання обов'язків/вимог, передбачених п. 5.3.16 Кредитного договору;

6.3. Штрафи, визначені п.6.2.1. Кредитного договору, що застосовуються одноразово, нараховуються в наступному місяці, що настав за місяцем порушення або виявлення порушення.

6.4. Сторони домовились, що строк позовної давності для стягнення неустойки (штрафу, пені), за цим Кредитним договором, прирівнюються до строку позовної давності встановленої законом для основної вимоги за цим Кредитним договором.

6.5. Сторони домовились, що усі спори, розбіжності або вимоги, які виникають з даного Кредитного договору або в зв'язку з ним, у тому числі такі, що стосуються його виконання, порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню згідно вимог діючого законодавства України.

6.6. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня) та інших платежів, що підлягають сплаті споживачем за порушення виконання його зобов'язань на підставі договору про споживчий кредит, загальний розмір кредиту за яким не перевищує розміру однієї мінімальної заробітної плати, не може перевищувати розміру подвійної суми, одержаної споживачем за таким договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін. За порушення виконання споживачем зобов'язань за договором про споживчий кредит, загальний розмір кредиту за яким не перевищує розміру однієї мінімальної заробітної плати, процентна ставка за кредитом, порядок її обчислення, порядок сплати процентів не можуть бути змінені у бік погіршення для споживача.

6.7. Застосування штрафу та пені за одне й те саме порушення споживачем зобов'язання за договором про споживчий кредит заборонено.

6.8. За порушення строків перерахування коштів на рахунок Позичальника, Кредитодавець зобов'язаний сплатити на користь Позичальника пеню у розмірі подвійної облікової ставки за кожен день прострочення платежу. Пеня не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу.

6.9. Кредитодавець несе відповідальність за невиконання умов цього Договору в межах чинного законодавства. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня) нарахована за порушення зобов'язань Кредитодавцем не може перевищувати 50 відсотків від загальної суми кредиту одержаного Позичальником за цим Договором

6.10. Сторона договору, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили), що засвідчуються Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

Позичальник _____

Кредитор _____

7. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

7.1. Спори, що можуть виникнути між Позичальником та Кредитодавцем за цим Договором вирішуються в позасудовому та в судовому (досудовому) порядку.

7.2. Порядок позасудового врегулювання простроченої заборгованості.

7.2.1. Заходи позасудового врегулювання простроченої заборгованості здійснюються в порядку, передбаченому Законом України «Про споживче кредитування», в тому числі шляхом взаємодії з Позичальником та іншими особами, передбаченими цим Договором, за умови надання такими особами згоди на таку взаємодію, з неухильним дотриманням норм щодо етичної поведінки. Кожна окрема взаємодія вважається такою що відбулась, якщо в результаті такої взаємодії особі передано змістовну інформацію про розмір простроченої заборгованості (розмір Кредиту, проценти за користування Кредитом, розмір комісії та інших платежів, пов'язаних з отриманням, обслуговуванням і поверненням Кредиту), порядок її погашення, розмір неустойки та інших платежів, що стягуються у разі невиконання зобов'язань за Договором. У разі, якщо вищезазначена інформація не була передана, така комунікація не вважається взаємодією в порядку, передбаченому ст. 25 Закону України «Про споживче кредитування».

7.2.2. Витрати, понесені Кредитодавцем при здійсненні заходів позасудового врегулювання простроченої заборгованості не підлягають компенсації за рахунок Позичальника. Такі витрати Кредитодавець, а також новий кредитор (у разі відступлення права вимоги) та колекторська компанія (у разі її залучення) несуть самостійно.

7.2.3. Кредитодавець, а в разі залучення - новий кредитор або колекторська компанія, здійснює фіксування кожної безпосередньої взаємодії з питань врегулювання простроченої заборгованості (у разі виникнення) зі споживачем, його близькими особами, представником, спадкоємцем, поручителем, майновим поручителем або третіми особами, взаємодія з якими передбачена договором та які надали згоду на таку взаємодію, за допомогою відео- та/або звукозаписувального технічного засобу. Кредитодавець, новий кредитор або колекторська компанія зобов'язані попередити зазначених осіб про таке фіксування.

7.3. Порядок судового та досудового врегулювання спору.

7.3.1. На виконання статті 16 Цивільного процесуального кодексу України Сторони погодили, що у разі прострочення будь-якого з платежів, Кредитодавець вживає наступних заходів досудового врегулювання спору за цим Договором, а саме:

7.3.1.1. Кредитодавець може з'ясовувати:

- чи відбулось порушення зобов'язань внаслідок випадку або непереборної сили;
- чи наявний у Позичальника дохід або майно, на яке може бути в подальшому звернено стягнення за рішенням суду;
- чи є у Позичальника бажання та можливість погасити прострочену заборгованість в добровільному порядку до моменту подання позовної зави до суду чи до моменту відкриття провадження у справі.

7.3.1.2. Кредитодавець може перевіряти:

- чи не було під час отримання Кредиту в діях Позичальника ознак, які можуть свідчити про їх протиправний характер та ознак, що можуть свідчити про наявність в діях Позичальника складу злочину;
- чи не став Позичальник жертвою протиправних дій третіх осіб при укладенні та виконанні Договору;
- чи проінформований Позичальник щодо наявності в нього прострочених зобов'язань перед Кредитодавцем.

7.3.1.3. Кредитодавець може інформувати Позичальника:

- про необхідність виконання зобов'язань, передбачених Договором і про дати в які такі зобов'язання повинні були виникнути;
- про наслідки невиконання зобов'язань, що впливають з Договору;
- про попередній (орієнтовний) розрахунок суми судових витрат, які Кредитодавець поніс і які очікує понести в зв'язку із розглядом судової справи;
- про інші обставини, що є важливими для вирішення спору в досудовому порядку.

7.3.2. Заходи досудового врегулювання, описані в п. 7.3.1. Договору, проводяться Кредитодавцем самостійно або із залученням фахових спеціалістів в сфері права чи професійних адвокатів, шляхом проведення переговорів з Позичальником всіма доступними засобами зв'язку та шляхом збору інформації з відкритих джерел чи від осіб, які можуть володіти інформацією, необхідною

для досудового врегулювання спору та/або підготовки позовної заяви до суду (в тому числі від осіб, пов'язаних з Позичальником родинними, діловими чи іншими відносинами). У зв'язку з цим, Кредитодавець має право направляти запити на отримання інформації в письмовій чи усній формі до підприємств, установ, організацій, суб'єктів владних повноважень, органів місцевого самоврядування та фізичних осіб, які можуть володіти інформацією, необхідною для проведення досудового врегулювання спору та/або підготовки позовної заяви до суду.

7.4. Заходи досудового врегулювання спору, описані в п. 7.3.1. Договору, не є заходами врегулювання простроченої заборгованості та колекторською діяльністю в розумінні Закону України «Про споживче кредитування» і спрямовані на збір Кредитодавцем інформації в процесі підготовки позовної заяви до суду для примусового стягнення заборгованості. В процесі проведення заходів досудового врегулювання спору Кредитодавець має право відмовитись від подачі позовної заяви до суду при отриманні інформації про відсутність у Позичальника майна чи доходу, на які в подальшому може бути звернено стягнення.

7.5. В разі, якщо спір не вдалося вирішити в порядку досудового врегулювання, він передається на розгляд суду загальної юрисдикції. Заходи досудового врегулювання спорів, перелічені в п. 7.3.1. Договору, не є обов'язковими перед поданням позову до суду. Невведення Сторонами заходів досудового врегулювання не позбавляє права Кредитодавця на подачу позову до суду.

7.6. Витрати, понесені Сторонами в процесі врегулювання спору судом, в тому числі суми сплаченого судового збору, витрати на професійну правову допомогу, а також витрати понесені при досудового врегулювання спору, підлягають розподілу в порядку, передбаченому Цивільно процесуальним кодексом України.

7.7. Сторони погоджуються, що спір між Сторонами щодо цього Договору не може бути передано на розгляд до третейського суду.

7.8. Позичальник має право на звернення до Національного банку України у разі порушення Кредитодавцем (новим кредитором та/або колекторською компанією у випадку наявності таких) законодавства у сфері споживчого кредитування, у тому числі порушення вимог щодо взаємодії із споживачами/позичальниками при врегулюванні простроченої заборгованості (вимог щодо етичної поведінки), а також на звернення до суду з позовом про відшкодування шкоди, завданої споживачу/позичальнику у процесі врегулювання простроченої заборгованості.

7.9. Спори та суперечки в рамках цього Кредитного договору, врегулювання яких неможливо досягнути шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством.

8. ОСОБЛИВІ ПОЛОЖЕННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Позичальника проінформовано та він згоден, що права вимоги за цим Кредитним договором можуть бути відступлені третім особам без необхідності погодження з Позичальником.

8.2. Позичальника проінформовано та він згоден, що права вимоги за цим Кредитним договором можуть бути передані у заставу або відступлені Державній іпотечній установі та/або іншій третій особі.

8.3. Позичальника проінформовано та він згоден, що його зобов'язання за цим Кредитним договором та персональні дані можуть бути включені до іпотечного покриття (при випуску іпотечних цінних паперів) або приєднані до консолідованого іпотечного боргу та іпотека може бути включена до іпотечного пулу у відповідності до чинного законодавства України.

8.4. Сторони погодили, що будь-які повідомлення Кредитодавця, які передбачені цим Кредитним договором, на розсуд Кредитодавця, - направляються на адресу електронної пошти (E-mail) Позичальника, у вигляді електронного документа, або направляються/надаються Кредитодавцем Позичальнику у письмовій формі поштою за його адресою (місце проживання), або особисто Позичальнику під час його візиту за місцезнаходженням Кредитодавця. Направлення Кредитодавцем повідомлень, передбачених Кредитним договором, за останньою повідомленою Кредитодавцю Позичальником адресою (місце проживання), E-mail (для електронних документів) вважається належним. Шляхом підписання Кредитного договору Позичальник зобов'язується отримувати поштові повідомлення від Кредитодавця в найкоротші строки та погоджується з тим, що будь-яке повідомлення яке надійшло від Кредитодавця вважається таким, що отримане Позичальником з третього дня від моменту надходження повідомлення Кредитодавця до установи пошти, яка обслуговує Позичальника за вказаною ним адресою (місце проживання), якщо не встановлено ранішу дату фактичного отримання Позичальником цього повідомлення. Позичальник зобов'язаний отримувати електронні документи, які надійшли від Кредитодавця на E-mail Позичальника та погоджується з тим, що будь-який електронний документ, надісланий Кредитодавцем електронною поштою Позичальнику, вважається таким, що отриманий Позичальником на третій день з дня відправлення Кредитодавцем на E-mail.

8.5. Після завершення позасудового врегулювання за Іпотечним договором будь-які наступні вимоги Іпотекодержателя щодо виконання основного зобов'язання не припиняють свою дію.

8.6. Сторони погодили збільшення строку позовної давності до 10 років, цей пункт є угодою про збільшення строків позовної давності в розумінні ст. 259 Цивільного Кодексу України.

9. ГАРАНТІЇ

9.1. Підписанням цього Кредитного договору Кредитодавець підтверджує:

- що даний Кредитний договір підписаний з боку Кредитодавця уповноваженою на те особою з дотриманням вимог та процедур (стандартів, правил), прийнятих Кредитодавцем.

9.2. Підписанням цього Кредитного договору Позичальник підтверджує:

- свою здатність виконувати умови даного Договору;
- що цей Кредитний договір не суперечить будь-яким договірним обмеженням, що є обов'язковими для Позичальника;

- що він володіє всіма документами, що необхідні для оформлення цього Кредитного договору;
- що відсутні будь-які перешкоди для виконання цього Кредитного договору на день його підписання;

- що на день підписання цього Кредитного договору відсутні будь-які судові розслідування (спори), розслідування з боку державних контролюючих органів, що можуть істотно та/або негативно вплинути на фінансовий стан та кредитоспроможність Позичальника;

- що надані Позичальником Кредитодавцю документи (інформація) для розгляду питання про кредитування та інші документи (інформація), пов'язані з обслуговуванням Кредиту, не містять будь-яких недостовірних відомостей, складені та/або отримані в порядку, передбаченому чинним законодавством;

- що Позичальник у повному обсязі розуміє всі умови цього Кредитного договору, свої права та обов'язки за цим Договором і погоджується з ними;

- що Позичальник повністю є дієздатним та укладення цього Кредитного договору не потребує узгодження з третіми особами;

- що Позичальник до видачі кредиту ознайомився з діючими Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту Кредитодавця

- що Позичальник ознайомився з орієнтовною реальною річною процентною ставкою та орієнтовною загальною вартістю кредиту, а також з іншою інформацією про споживчий кредит, надання якої передбачено ч.3 ст. 9 Закону України «Про споживче кредитування» від 15 листопада 2016 року № 1734-VIII, до видачі кредиту, ця інформація (паспорт споживчого кредиту) надана Позичальнику в письмовій (електронній) формі, встановленій Додатком №1 до Закону України «Про споживче кредитування» від 15 листопада 2016 року № 1734-VIII;

- що Позичальник надає право Кредитодавцю залучати до врегулювання простроченої заборгованості колекторську компанію;

- що Позичальник дозволяє Кредитодавцю надавати третім особам інформацію, яка стала відомою йому внаслідок виконання цього Кредитного договору, і може становити банківську таємницю;

- що Позичальник дозволяє Кредитодавцю звертатися до третіх осіб (в тому числі близьким особам Позичальника), в порядку передбаченому законодавством, з метою інформування щодо необхідності виконання Позичальником зобов'язань за даним договором;

- що Позичальник отримав від Кредитодавця інформацію, зазначену в частині другій статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» до підписання цього Кредитного договору;

- що Позичальник як Суб'єкт кредитної історії, надає свою згоду Кредитодавцю на доступ до своєї кредитної історії, збір, зберігання, використання та поширення через Бюро кредитних історій інформації щодо себе (в.т.ч. інформації, яка міститься в державних реєстрах та інших базах публічного користування) в порядку, визначеному Законом України «Про організацію формування та обігу кредитних історій». Повідомлення Позичальника про назву та адресу Бюро, до яких Кредитодавець передаватиме інформацію для формування кредитної історії Позичальника, здійснюється письмово, перед укладенням Кредитного договору;

До інформації про Позичальника, зокрема (але не обмежуючись цим), відносяться:

1) відомості, що ідентифікують особу Позичальника: Прізвище, ім'я, по батькові, дата народження; паспортні дані, місце проживання, ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром

Позичальник _____

Кредитор _____

фізичних осіб - платників податків та інших обов'язкових платежів (у разі наявності), відомості про поточну трудову діяльність, сімейне становище і кількість осіб, що знаходяться на його утриманні; дата і номер державної реєстрації, про орган державної реєстрації та основний предмет господарської діяльності (для фізичної особи - суб'єкта підприємницької діяльності)

відомості про грошові зобов'язання Позичальника: відомості про кредитний правочин і зміни до нього (номер і дата укладення правочину, сторони, вид правочину); сума зобов'язання по кредитному правочину, вид валюти зобов'язання, строк і порядок виконання кредитного правочину; відомості про розмір погашеної суми та остаточну суму зобов'язання по кредитному правочину; дата виникнення прострочення зобов'язання по кредитній операції, його розмір і стадія погашення; відомості про припинення кредитного правочину і способу його припинення (у тому числі за угодою сторін, у судовому порядку, гарантом тощо), відомості про визнання кредитного правочину недійсним і підстави такого визнання. Під кредитним правочином сторони мають на увазі цей Кредитний договір.

• що Позичальник, надає свою згоду на обробку своїх персональних даних в порядку та на умовах визначених Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, а також з метою оцінки фінансового стану Позичальника та його спроможності виконати зобов'язання за Кредитним договором. Позичальник надає Кредитодавцю згоду на обробку власних персональних даних, включаючи інформацію про прізвище, ім'я, по-батькові, стать, громадянство, дату та місце народження, назву і реквізити документа, що посвідчує особу, дані водійського посвідчення, адресу зареєстрованого місця проживання, адресу фактичного місця проживання, ідентифікаційний номер платника податків, відомості щодо освіти, сімейного, соціального та майнового стану, професію, доходи, а також інформацію, яка стане відомою Кредитодавцю у зв'язку з укладанням та/або виконанням та/або протягом строку дії договору Кредиту (далі – Персональні дані). Позичальник надає Кредитодавцю згоду на передачу власних персональних даних третім особам, в тому числі, право Кредитодавця передати Дані для обробки за дорученням Кредитодавця наступним категоріям осіб:

- Бюро кредитних історій (яке включене до єдиного реєстру бюро кредитних історій);
- Банкам;
- Фінансовим установам;
- Органам державної влади.
- Новим Кредитодавцям Позичальника
- приватним особам та організаціям для забезпечення виконання ними своїх функцій або

надання послуг Кредитодавцю відповідно до укладених між такими особами (організаціями) та Кредитодавцем договорів.

Згода позичальника включає в себе, в тому числі, право Кредитодавця здійснювати обробку Даних (у тому числі з використанням інформаційних (автоматизованих) систем), включаючи вчинення дій або сукупності дій, таких як збирання, реєстрація, накопичення, зберігання, адаптування, зміна, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізація, передача), уточнення (оновлення, зміну, використання, розповсюдження), копіювання, опублікування, редагування, компонування даних без редагування їх внутрішнього змісту, пересилання поштою та/або електронними способами, розміщення на Сайті Кредитодавця, передачу, в тому числі транскордонну передачу, знеособлення, знищення персональних даних, володільцем яких є Кредитодавець.

- попереджений про те, що у випадку несвоєчасного виконання зобов'язань (в повному обсязі та/або частково) при користуванні кредитом, можливими наслідками для Позичальника є : нарахування неустойки (штраф, пеня) за прострочення сплати; право Кредитодавця у визначених договором випадках вимагати дострокового погашення платежів за кредитом та відшкодування збитків, завданих йому порушенням зобов'язання

9.3. Приймаючи пропозицію Товариства про укладання цього кредитного Договору Позичальник також погоджується з усіма додатками та невід'ємними частинами (у т.ч. Правилами, Паспортом (споживчого) кредит та Графіком платежів) Договору в цілому та підтверджує, що:

• він ознайомлений, погоджується з усіма визначеннями, умовами та змістом, повністю розуміє, і зобов'язується неухильно дотримуватись умов Кредитного договору та Правил надання фінансових кредитів (послуг) Товариством, що розміщені на веб-сайті Товариства та є невід'ємною частиною цього Договору;

• він не перебуває під впливом алкогольних, наркотичних, психотропних, токсичних речовин, здатний усвідомлювати значення своїх дій та управляти своїми вчинками;

• на момент підписання Кредитного договору не існує ніяких обставин, які могли б негативно вплинути на платоспроможність Позичальника та/або які створюють загрозу належному виконанню

цього Договору про які він не повідомив Товариство (судові справи, майнові вимоги третіх осіб тощо), зокрема Позичальник підтверджує, що він не подавав до суду заяву про відкриття провадження у справі про неплатоспроможність, стосовно нього відсутнє відкрите провадження у справі про неплатоспроможність (банкрутство) та, що на момент укладення кредитного договору підстав передбачених Кодексом України з питань банкрутства для відкриття такого провадження не існує;

- вся інформація надана Товариству, в т.ч. під час заповнення та відправлення заяви про надання кредиту, є повною, актуальною та достовірною;

- він відповідає вимогам Заявника, що встановлені п.5.3.1. та розділом 13 Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, що розміщені на веб-сайті Товариства та є невід'ємною частиною цього Договору.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Цей Кредитний договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до банківського дня, наступного за терміном, зазначеним в п. 1.2. цього Кредитного договору. У разі, якщо у вищезазначений банківський день зобов'язання Позичальника за цим Кредитним договором не будуть виконані в повній мірі, Кредитний договір залишається чинним до дати повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Кредитним договором.

10.2. Цей Кредитний договір може бути змінений або доповнений за взаємною згодою Сторін.

10.2.1. Позичальник не має права продовжувати строк кредитування або строк виплати кредиту, установлених договором, на підставі односторонньої заяви, поданої Кредитодавцю. Зміна строку кредитування або строку виплати кредиту, вирішується за взаємною згодою сторін, в порядку передбаченому п. 10.2., 10.4. Кредитного договору.

10.3. Цей Кредитний договір може бути розірваний у випадках та у порядку встановленому чинним законодавством України та/або умовами цього Кредитного договору.

10.4. Всі зміни та доповнення до цього Кредитного договору викладаються в письмовій формі та набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими на те представниками Сторін.

10.5. Додаткові угоди до цього Кредитного договору, які можуть бути укладені в майбутньому, є його невід'ємною частиною.

10.6. У випадках, не передбачених цим Кредитним договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.7. Сторони зобов'язуються дотримуватись вимог антикорупційного законодавства й не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав або обов'язків згідно з цим Кредитним договором, у тому числі, але не обмежуючись, не робити пропозицію, не санкціонувати, не обіцяти та не надавати неправомірну вигоду в грошовій або будь-якій іншій формі, фізичним або юридичним особам (включаючи, але не обмежуючись, приватним підприємствам, організаціям, органам державної влади та самоврядування, установам, державним службовцям) або їх представникам. У випадку порушення однією із Сторін зобов'язань за даним пунктом, інша Сторона має право в односторонньому позасудовому порядку відмовитися від виконання даного Кредитного договору та розірвати Кредитний договір, шляхом направлення відповідного повідомлення Стороні, що порушила.

10.8. Якщо будь-яке положення цього Кредитного договору визнається судом недійсним, таким, що його не можна примусово виконати, або таким, що порушує чинне законодавство, таке положення вважається нікчемним, не впливаючи на дійсність інших положень цього Кредитного договору, або буде тлумачитися як таке, що має мінімальні правові наслідки. Якщо Кредитний договір не може виконуватись без такого недійсного або такого, що його не можна здійснити, положення, Сторони добросовісно домовляться про інше (інші) положення для заміни недійсного положення, що матиме дію, яка, наскільки це можливо, буде схожою з оригінальними намірами Сторін, передбаченими в цьому Кредитному договорі.

10.9. Цей Кредитний договір складений у 2 (двох) оригінальних примірниках (один примірник для Позичальника, один – для Кредитодавця), що мають однакову юридичну силу та є автентичними за змістом.

11. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Кредитодавець

Позичальник

Позичальник _____

Кредитор _____

Назва: ТОВ «ФК «Кредит - Капітал»
Код ЄДРПОУ: 3524236
Адреса: вул. Смаль-Стоцького, буд. 1,
корпус 28, м. Львів, 79018, Україна
Телефон: [●]
Е-mail: [●]
Прізвище: _____
Ім'я: _____
По батькові: _____
Посада: _____

Підпис _____ / _____ /

Прізвище: _____
Ім'я: _____
По батькові: _____
Паспорт _____ серія _____
Виданий _____
Реєстраційний номер облікової картки
платника податків з Державного реєстру
фізичних осіб - платників податків

Дата народження _____
Громадянство _____
Місце реєстрації _____
Місце проживання _____
Телефон: _____
Е-mail: _____

Підпис _____ / _____ /

Примірник цього Договору отримав _____ (підпис, ПІБ Позичальника).

Позичальник _____

Кредитор _____

Додаток 3
до Правил надання коштів у позику,
в тому числі і на умовах фінансового кредиту
(в редакції від 21 грудня 2021р.)

КРЕДИТНИЙ ДОГОВІР (для юридичних осіб) № _____

м. Львів

_____ р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова Компанія «Кредит-Капітал», (надалі – Кредитор), в особі Генерального директора _____, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та _____ (Надалі – Позичальник) в особі _____, що діє на підставі _____, з другої сторони, (надалі разом - **Сторони** , а кожен окремо – **Сторона**), уклали цей **Договір** про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Кредитор надає Позичальнику кредит на суму _____ грн., на строк до _____
За користування кредитом позичальник сплачує:

1.1.1. Проценти за користування кредитом (далі проценти): _____% річних.

1.1.2. Плата за надання кредиту (далі комісія): _____

2. Умови надання та погашення кредиту, нарахування та сплати доходів за ним

2.1. Надання кредиту здійснюється одним або декількома траншами на підставі письмових запитів про надання траншу у безготівковій формі шляхом перерахування зазначеної в цьому Договорі суми на поточний рахунок Позичальника.

2.2. Кредит, наданий Кредитором, забезпечується всім належним Позичальнику майном та коштами, на які може бути звернено стягнення в порядку, встановленому законодавством України. Кредит може бути забезпечений заставою, порукою, гарантією тощо. Усі витрати, що пов'язані з оформленням забезпечення несе Позичальник.

2.3. Нарухування процентів за користування кредитом здійснюється з дня надання коштів Позичальнику до строку повернення кредиту (_____), щомісяця за фактичну кількість днів користування кредитом. Нарухування процентів за користування кредитом здійснюється за методом (факт/360), при якому береться фактична кількість днів у місяці, але умовно в році - 360 днів, за наступною формулою:

$$CB = \frac{CK \times k \times n}{T \times 100\%},$$

де: СВ - сума відсотків;

СК - сума кредиту;

k - річна відсоткова ставка;

n - кількість днів нарахування;

T = 360 кількість днів у році.

Позичальник сплачує проценти, комісію, суму (тіло) кредиту на рахунок _____, відповідно до розрахунків (графіку платежів) Кредитора. Проценти підлягають сплаті у дату повернення всієї суми кредиту або за іншим графіком платежів (додається) погодженим сторонами.

2.4. День виникнення простроченої заборгованості рахується з наступного робочого дня після настання строків оплати нарахованих процентів та комісій, суми кредиту (частини суми кредиту) згідно умов цього Договору.

2.5. У разі наявності простроченої заборгованості за Кредитом (частиною кредиту) та/або процентами та/або комісіями за цим Договором погашення заборгованості здійснюється в такому порядку: пеня, прострочені проценти та комісії, прострочена заборгованість за кредитом (частиною кредиту), нараховані проценти та комісії, заборгованість за кредитом (частиною кредиту).

2.6. У разі зміни процентних ставок на кредитному ринку України Кредитор має право ініціювати зміну розміру процентів за цим Договором.

2.7. Про намір змінити розмір процентів, Кредитор зобов'язаний письмово повідомити Позичальника не пізніше ніж за десять робочих днів до дати початку нарахування процентів за кредитом відповідно до нових ставок, а також надати для укладення проект Договору про внесення змін та доповнень до цього Договору.

2.8. У разі, якщо Позичальник не погодиться зі змінним розміром процентів, в тому числі не поверне підписаний Договір про внесення змін та доповнень до цього Договору про зміну процентів, він зобов'язаний протягом п'яти робочих днів з моменту отримання повідомлення від Кредитора повернути кредит, сплатити нараховані проценти, комісії, штрафи та пеню у повному обсязі за фактичний період користування кредитом. У разі відсутності заперечень Позичальника та/або неявки Позичальника протягом вказаного терміну вважається, що Позичальник погодився зі змінним розміром процентів.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Кредитор зобов'язується:

3.1.1. Надати Позичальнику кредит згідно з цим Договором на строк до _____ р.

3.1.2. Забезпечити Позичальника консультаціями з питань виконання цього Договору.

3.2. Позичальник зобов'язується:

3.2.1. Повернути одержаний кредит відповідно до умов даного Договору.

3.2.2. Сплачувати Кредитору нараховані проценти та комісії у строки, зазначені у цьому Договорі.

- 3.2.3. У разі виникнення загрози зриву строків повернення одержаного кредиту та/або сплати нарахованих процентів та/або нарахованих комісій, інформувати про це Кредитора в письмовій формі не менш ніж за три дні до дати сплати.
- 3.2.4. У триденний строк письмово повідомити Кредитора про зміну банківських реквізитів, юридичної адреси та/або адреси місцезнаходження - про інші обставини, що можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором.
- 3.2.5. Позичальник гарантує, що не існує ніякого рішення, вчиненої дії, розслідування з боку державних, судових чи інших органів, що може негативно вплинути на Позичальника, в т.ч. на його фінансові можливості або діяльність.
- 3.2.6. Достроково повернути кредит згідно з умовами, визначеними в п.п. 5.2, 5.3.

3.3. Кредитор має право:

- 3.3.1. Вимагати від Позичальника пред'явлення установчих документів, що підтверджує його особу.
- 3.3.2. Проводити перевірку достовірності наданих Позичальником відомостей.
- 3.3.3. Ініціювати зміну розміру процентів згідно з умовами викладеним в цьому Договорі.
- 3.3.4. Вимагати дострокового погашення заборгованості за цим Договором.

3.4. Позичальник має право:

- 3.4.1. Одержувати від Кредитора інформацію про заборгованість за кредитом.
- 3.4.2. Достроково повернути кредит, сплативши всі платежі за період фактичного користування кредитом (як частково, так і в повному обсязі).

4. Відповідальність Сторін

- 4.1. У разі прострочення строку сплати процентів та/або погашення кредиту, Позичальник сплачує Кредитору пеню у подвійному розмірі процентів від суми простроченої заборгованості за цим Договором за кожний день прострочення платежу.
- 4.2. У разі невиконання або неналежного виконання умов цього Договору, сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

5. Особливі умови

- 5.1. Позичальник має право достроково розірвати цей Договір лише за умови повного виконання своїх зобов'язань за ним (погашення всієї суми кредиту, сплати процентів та комісій, пені).
- 5.2. Кредитор вправі вимагати дострокового повернення кредиту, сплати передбачених даним Договором процентів, комісій та пені, а також відшкодування збитків, завданих Кредитору у результаті невиконання чи неналежного виконання Позичальником умов даного Договору, а Позичальник зобов'язаний достроково повернути Кредитору суму кредиту, сплатити передбачені даним Договором проценти, комісії та пеню за фактичний період користування кредитом, а також відшкодувати збитки, завдані Кредитору, у таких випадках:
- 5.2.1. якщо Позичальник порушив строки сплати процентів та/або комісій та/або повернення кредиту (частини кредиту) більше ніж на один календарний місяць;
- 5.2.2. якщо інформація і документи, які повинен надати Позичальник Кредитору згідно даного Договору, подані несвоєчасно, у неповному обсязі чи якщо така інформація та документи або їх частина виявилися недостовірними;
- 5.2.3. у разі невиконання чи неналежного виконання будь-якої іншої умови п. 3.2 даного Договору.
- 5.2.4. якщо відносно Позичальника або його майна є рішення чи вчинена дія з боку будь-яких державних, судових органів або інших уповноважених органів, що істотно ускладнює чи робить неможливим розпорядження майном Позичальника.
- 5.3. Вимога про дострокове погашення заборгованості за даним Договором згідно з пунктом 5.2 направляється Позичальнику у письмовому вигляді та підлягає виконанню ним у повному обсязі протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту відправлення вимоги.

6. Інші умови

- 6.1. Всі спори за цим Договором вирішуються згідно з чинним законодавством України.
- 6.2. Зміни та доповнення до цього Договору оформляються в письмовій формі за погодженням сторін.
- 6.3. Будь-які повідомлення, що направляються сторонами одна одній, повинні бути здійснені у письмовій формі. Такі повідомлення вважаються направленими належним чином, якщо вони доставлені адресату посильним під розпис або цінним листом за адресою, вказаною у даному Договорі.
- 6.4. Позичальник надає Кредитору згоду на обробку власних персональних даних, включаючи інформацію про прізвище, ім'я, по-батькові, стать, громадянство, дату та місце народження, назву і реквізити документа, що посвідчує особу, дані водійського посвідчення, адресу зареєстрованого місця проживання, адресу фактичного місця проживання, ідентифікаційний номер платника податків, доходи, а також інформацію, яка стане відомою Кредитору у зв'язку з укладанням та/або виконанням та/або протягом строку дії договору Кредиту.
- 6.5. Підписанням цього Договору Позичальник підтверджує, що Кредитор всебічно та у повному обсязі повідомив/ознайомив його у письмовій формі з інформацією про :
- особу та місцезнаходження Кредитора, кредитні умови, мету для якої кредит може бути витрачено, форму його забезпечення, наявні форми кредитування з коротким описом відмінностей між ними, в тому числі між зобов'язаннями Позичальника, тип відсоткової ставки, суму на яку кредит може бути виданий,
 - орієнтовну сукупну вартість кредиту (в процентному значенні та грошовому виразі) з урахуванням відсоткової ставки за кредитором та вартості всіх послуг, пов'язаних з одержанням кредиту та укладенням кредитного договору
 - строком на який кредит може бути одержаний, варіанти повернення платежу, включаючи їх частоту та обсяги, можливість дострокового повернення кредиту та його умови, необхідність здійснення оцінки майна та ким вона здійснюється, податковий режим сплати відсотків та про державні субсидії, на які я маю право, або відомості про те, від кого Позичальник може одержати докладнішу інформацію,

- переваги та недоліки пропонуванних схем кредитування. Вся надана інформація мені повністю зрозуміла, та не потребує додаткового тлумачення.
 - інформацією зазначеною в частині другій статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг»,
 - мету та порядок обробки персональних даних,
 - перед підписанням кредитного договору він ознайомився зі змістом «Правил про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту» ТОВ «ФК «Кредит – Капітал, в редакції станом на дату підписання договору, повністю згоден(а) з його умовами, зауважень/заперечень до його змісту не має та зобов'язується неухильно виконувати його умови.
 - перед підписанням кредитного договору позичальник отримав та ознайомився з Паспортом кредиту.
 - Отримана інформація забезпечує правильне розуміння суті фінансової послуги без наявності її придбання.
- 6.6. Кожна з сторін зобов'язується зберігати повну конфіденційність фінансової, комерційної та іншої інформації, отриманої від іншої сторони. Передача такої інформації третім особам, за винятком уповноважених органів і осіб, можлива лише у випадку невиконання або неналежного виконання Позичальником умов цього Договору, а також у випадках, передбачених чинним законодавством України.
- 6.7. Договір вступає в силу з моменту його підписання і діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
- 6.8. Даний Договір укладено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

Додаток :

Графік платежів до Кредитного договору (Додаток № 1)

Паспорт кредитного договору (Додаток № 2)

7. Адреси та реквізити сторін

Кредитор ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНSOBA «КОМПАНІЯ «КРЕДИТ-КАПІТАЛ» Адреса : _____ Код ЄДРПОУ _____ рахунок IBAN _____ Конт. тел. _____ e-mail : _____ web-адреса : _____ _____ / _____ / <i>підпис</i>	Позичальник Найменування: _____ Адреса : _____ Код ЄДРПОУ _____ рахунок IBAN _____ Конт. тел. _____ e-mail : _____ web-адреса : _____ _____ / _____ / <i>підпис</i>
---	---

Додаток 4

до Правил надання коштів у позику,
в тому числі і на умовах фінансового кредиту
(в редакції від 21 грудня 2021р.)

Паспорт споживчого кредиту
Інформація, яка надається споживачу до укладення договору про споживчий
кредит (Стандартизована форма)

1. Інформація та контактні дані кредитодавця	
Найменування кредитодавця та його структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	
Місцезнаходження кредитодавця та адреса структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	
Ліцензія/Свідоцтво	[реквізити ліцензії та/або свідоцтва про внесення кредитодавця до Державного реєстру банків чи Державного реєстру фінансових установ]
Номер контактного телефону	
Адреса електронної пошти	
Адреса офіційного веб-сайту	
2. Інформація та контактні дані кредитного посередника*	
Найменування кредитного посередника	
Місцезнаходження	
Номер контактного телефону	
Адреса електронної пошти	
Адреса офіційного веб-сайту*	
3. Основні умови кредитування з урахуванням побажань споживача	
Тип кредиту	[кредит, кредитна лінія, кредитування рахунку (овердрафт) тощо]
Сума / ліміт кредиту, грн.	
Строк кредитування	[може встановлюватися в роках, місяцях, днях]
Мета отримання кредиту	
Спосіб та строк надання кредиту	[готівковим/безготівковим шляхом]
Можливі види (форми) забезпечення кредиту	
Необхідність проведення оцінки забезпечення кредиту	[так/ні та за чий рахунок буде проводитися]
Мінімальний розмір власного платежу (фінансової участі) споживача за умови отримання кредиту на придбання товару/роботи/послуги, %	
4. Інформація щодо орієнтовної реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача	
Процентна ставка, відсотків річних	
Тип процентної ставки	[фіксована, змінювана]
Порядок зміни змінюваної процентної ставки	[порядок обчислення, індекси, які застосовуються]
Платежі за супровідні послуги кредитодавця, обов'язкові для укладання договору, грн.:	[зазначаються розмір платежу та база його розрахунку]
1.	
2.	

...	
Застереження: витрати на такі послуги можуть змінюватися протягом строку дії договору про споживчий кредит	[якщо платежі за послуги кредитодавця, пов'язані з отриманням, обслуговуванням і поверненням кредиту, є періодичними]
Платежі за послуги кредитного посередника, що підлягають сплаті споживачем, грн.*	
Загальні витрати за кредитом, грн.	
Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (у т. ч. тіло кредиту, відсотки, комісії та інші платежі), грн.	
Реальна річна процентна ставка, відсотків річних	
Застереження: наведені обчислення реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача є репрезентативними та базуються на обраних споживачем умовах кредитування, викладених вище, і на припущенні, що договір про споживчий кредит залишатиметься дійсним протягом погодженого строку, а кредитодавець і споживач виконають свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в договорі. Реальна річна процентна ставка обчислена на основі припущення, що процентна ставка та інші платежі за послуги кредитодавця залишатимуться незмінними та застосовуватимуться протягом строку дії договору про споживчий кредит.	
Застереження: використання інших способів надання кредиту та/або зміна інших вищезазначених умов кредитування можуть мати наслідком застосування іншої реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача.	
Платежі за супровідні послуги третіх осіб, обов'язкові для укладення договору/отримання кредиту, грн:	[зазначаються розмір платежу та база його розрахунку]
1. послуги нотаріуса	[так/ні, розмір платежу]
2. послуги оцінювача	[так/ні, розмір платежу]
3. послуги страховика	[так/ні, розмір платежу]
....	[зазначаються інші обов'язкові послуги, за наявності, та розмір платежу за них]
5. Порядок повернення кредиту	
Кількість та розмір платежів, періодичність внесення	[надається у вигляді графіку платежів, у якому визначаються кількість, розмір платежів та періодичність їх внесення, за виключенням кредитування у вигляді кредитування рахунку, кредитної лінії, коли графік платежів може не надаватися]
6. Додаткова інформація*	
Позицію виключено	
позицію виключено	
позицію виключено	
позицію виключено	
позицію виключено	
Наслідки прострочення виконання та/або невиконання зобов'язань за договором про споживчий кредит:	[зазначаються розмір платежу, база його розрахунку та умови його застосування]
пеня	
штрафи	
процентна ставка, яка застосовується при невиконанні зобов'язання щодо повернення кредиту	
інші платежі	

7. Інші важливі правові аспекти	
Споживач має право безкоштовно отримати копію проекту договору про споживчий кредит у письмовій чи електронній формі за своїм вибором. Це положення не застосовується у разі відмови кредитодавця від продовження процесу укладання договору зі споживачем.	
Споживач має право відмовитися від договору про споживчий кредит протягом 14 календарних днів у порядку та на умовах, визначених Законом України "Про споживче кредитування".	[так/ні]
Споживач має право достроково повернути споживчий кредит без будь-якої додаткової плати, пов'язаної з достроковим поверненням. Договором про споживчий кредит може бути встановлений обов'язок повідомлення кредитодавця про намір дострокового повернення споживчого кредиту з оформленням відповідного документа.	
Умови договору про споживчий кредит можуть відрізнятися від інформації, наведеної в цьому Паспорті споживчого кредиту, та будуть залежати від проведеної кредитодавцем оцінки кредитоспроможності споживача з урахуванням, зокрема, наданої ним інформації про майновий та сімейний стан, розмір доходів тощо.	
Дата надання інформації: ДД/ММ/РРРР	Ця інформація зберігає чинність та є актуальною до: ДД/ММ/РРРР
Підпис кредитодавця:	П. І. Б., підпис
Підтверджую отримання та ознайомлення з інформацією про умови кредитування та орієнтовну загальну вартість кредиту, надані виходячи із обраних мною умов кредитування.	
Підтверджую отримання мною всіх пояснень, необхідних для забезпечення можливості оцінити, чи адаптовано договір до моїх потреб та фінансової ситуації, зокрема шляхом роз'яснення наведеної інформації, в тому числі суттєвих характеристик запропонованих послуг та певних наслідків, які вони можуть мати для мене, в тому числі в разі невиконання мною зобов'язань за таким договором.	
Підпис споживача:	Дата, П. І. Б., підпис.

Додаток 5

до Правил надання коштів у позику,
в тому числі і на умовах фінансового кредиту
(в редакції від 21 грудня 2021р.)

Графік платежів за договором про споживчий кредит № ____ від ____

N з/п	Дата видачі кредиту / дата платежу	Кількість днів у розрахунковому періоді	Чиста сума кредиту / сума платежу за розрахунковий період, грн	Види платежів за кредитом												Реальна річна процентна ставка, %	Загальна вартість кредиту, грн
				сума кредиту за договором / погашення суми кредиту	проценти за користування кредитом	платежі за супровідні послуги											
						кредитодавця			кредитного посередника (за наявності)		третіх осіб						
						за обслуговування кредитної заборгованості	комісія за надання кредиту	інші послуги кредитодавця ¹	комісійний збір	інша плата за послуги кредитного посередника ¹	за розрахунково-касове обслуговування	послуги нотаріуса	послуги оцінювача	послуги страховика	інші послуги третіх осіб ¹		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1		X			X											X	X
2																X	X
3																X	X
...																X	X
n																X	X
Усього	X																

¹ Інформація за кожним видом платежу має зазначатися в окремій колонці таблиці (у разі розширення переліку платежів перелік колонок має бути доповнений).

Всі наведені в цьому графіку розрахунки здійснені виходячи з припущення, що Позичальник отримає кредитні кошти в день укладення цього договору, а строк кредитування залишиться незмінним та що Кредитодавець і Позичальник виконають свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в Договорі та цьому графіку, зокрема Позичальник здійснить повне погашення заборгованості в дату платежу. Позичальник розуміє та погоджується, що наведені в цьому Графіку платежів показники не підлягають оновленню у випадку часткового дострокового погашення заборгованості чи прострочення виконання Позичальником зобов'язань.